www.metropolejornal.com.br
Metrópole JORNAL
Ano 25 | Nº 5929 | 16 de Abril de 2024 Terça-feira Diário de Circulação Nacional - R$ 2,50

Governador apresenta potenciais do Paraná à Confederação Industrial da Índia

Com 300 mil entidades empresariais cadastradas, a CII também trabalha para fortalecer as relações binacionais com o Brasil. Foto: Jonathan Campos/Secom

O governador Carlos Massa Ratinho Junior se reuniu nesta segunda-feira (15), em Nova Delhi, com representantes da Confederação da Indústria Indiana (CII) para apresentar os potenciais do Paraná para a atração de investimentos privados. Com 300 mil entidades empresariais cadastradas, a CII também trabalha para fortalecer as relações binacionais com o Brasil.

A agenda aconteceu logo após o anúncio da ampliação da unidade do grupo Tata Consultancy Services (TCS) em Londrina, no Norte do Paraná, com a previsão de gerar 1,6 mil empregos. Além da área da tecnologia, Ratinho Junior também destacou que o Paraná é um dos maiores polos automotivos do País e também tem uma grande presença de indústrias farmacêuticas, setor em que a Índia se destaca.

Com investimentos constantes nos diferentes modais logísticos, incluindo portos, rodovias, aeroportos e ferrovias, o Paraná fica em uma posição estratégica na América do Sul, próximo aos principais mercados consumidores do continente. O Estado também conta com uma importante estrutura de tecnologia, com sete universidades estaduais, três federais e diversos institutos de pesquisa, além de ser um dos principais produtores de energia limpa no Brasil.

"Gostaríamos de fazer do Paraná uma porta de entrada para os empresários indianos no Brasil, já que o nosso estado tem grande potencial para a atração de investimentos, além de estar em uma localização estratégica para atender o mercado sul-americano", afirmou o governador. "É importante que o Brasil e a Índia caminharem juntos no setor econômico, e o Paraná pode ter uma importante participação nessa parceria".

Na produção de medicamentos, por exemplo, Ratinho Junior ressaltou a possibilidade de parceria das empresas indianas com o Instituto de Tecnologia do Paraná (Tecpar), que é referência, no Brasil, na produção de medicamentos biológicos, vacinas e kits de diagnóstico para uso animal e humano, sendo responsável pelo fornecimento da vacina antirrábica ao Ministério da Saúde.

Em uma possível parceria, a atuação do Tecpar poderia facilitar a questão burocrática, como a liberação de licenças, por exemplo. "Temos a oportunidade, dentro dessa construção comercial, de ter ainda mais investimentos em setores estratégicos como o farmacêutico. Existe a possibilidade de expansão no consumo de medicamentos genéricos, cuja produção mundial é liderada pela Índia", afirmou o governador.

Prefeitura de SJP realiza serviços de manutenção em prédios públicos nesta terça-feira (16/04)

Nesta terça-feira (16/04), a partir das 13 horas, será realizada uma ampla operação de limpeza e desinfecção nas instalações da Secretaria Municipal de Meio Ambiente (Semma), da Procuradoria Geral do Município (PGM/Proresp) e da Guarda Ambiental.

A ação abrangerá a limpeza da caixa d'água, dedetização, desratização e descupinização, visando garantir um ambiente saudável e seguro para todos que utilizam os espaços, tanto colaboradores quanto comunidade.

Em decorrência desses serviços, o atendimento ao público nessas instituições será suspenso a partir das 12 horas do referido dia. O funcionamento normal será retomado na manhã de quarta-feira, dia 17 de abril, a partir das 8 horas.

Para mais informações, os cidadãos podem entrar em contato pelo telefone: (41) 3380-0500.

Hospital de Pinhais avança para nova fase

Teve início a execução de toda a estrutura do prédio do Novo Hospital de Pinhais na terça-feira (9). Nesta etapa foram lançados os pilares, vigas, lajes, placas de fechamento externo da edificação, além das escadas. A conclusão desta etapa está prevista para o dia 22 de junho, dentro do cronograma da obra. O carregamento das estruturas está sendo feito ao longo da semana por caminhões de carga que trazem o material até o terreno onde está sendo construído o novo equipamento público. Por isso, a prefeitura colocou placas orientando os motoristas sobre o tráfego pesado na Rodovia Dep. João Leopoldo Jacomel e Av. Camilo di Lellis.

Congresso internacional em Curitiba tem confirmada participação de 250 delegações de cidades educadoras

Curitiba avança nos preparativos para sediar o Congresso Internacional das Cidades Educadoras, que será realizado de 21 a 24 de maio. É a primeira vez que a capital do Paraná vai receber um evento sobre esse tema. Faltam 35 dias para o evento e cerca de 250 delegações já confirmaram participação. O congresso é realizado a cada dois anos. O último, em 2022, foi em Andong, na província Gyeongsang, Coreia do Sul. "Isso é fruto do trabalho de Curitiba como cidade educadora. Nossa cidade já é coordenadora da Rede Brasileira de Cidades Educadoras (Rebrace) desde 2021, vencendo a disputa com diversas localidades de outros países, e sediar um congresso internacional é uma grande oportunidade de compartilhar nossas práticas", afirma a secretária da Educação, Maria Sílvia Bacila.

Encerramento de mandato

O TCE-PR disponibiliza, em seu portal na Internet, uma versão atualizada do Manual de Encerramento de Mandato, destinado a orientar os prefeitos dos 399 municípios paranaenses, que estão encerrando suas atuais gestões em 2024. O documento, disponível na aba Jurisdicionados do portal, foi elaborado pela Escola de Gestão Pública (EGP).

Página 2

Editais página 4

Metrópole Emprego

Líder global em tecnologia, TCS anuncia expansão da operação em Londrina

Com a expansão do centro de entregas, a TCS vai criar 1,6 mil novas vagas de emprego na unidade de Londrina, onde a empresa opera desde 2018. Com isso, o centro de entregas na segunda maior cidade paranaense vai chegar à marca de 3 mil colaboradores. A expectativa é que o incremento na economia da cidade seja de R$ 160 milhões por ano

O grupo Tata Consultancy Services (TCS) anunciou nesta segunda-feira (15) a expansão da operação em Londrina, no Norte do Paraná, com ampliação de seu Delivery Center. O anúncio foi feito em Mumbai, onde o governador Carlos Massa Ratinho Junior foi recebido pelo CEO da TCS, Krithi Krithivasan, e executivos da companhia em missão oficial do Governo do Paraná à Índia

Foto: Jonathan Campos/Secom

Líder global em serviços de tecnologia e maior multinacional da Índia, o grupo Tata Consultancy Services (TCS) anunciou na segunda-feira (15) a expansão da operação em Londrina, no Norte do Paraná, com ampliação de seu Delivery Center. O anúncio foi feito em Nova Delhi, onde o governador Carlos Massa Ratinho Junior foi recebido pelo CEO da TCS, Krithi Krithivasan, e executivos da companhia em missão oficial do Governo do Paraná à Índia.

Com a expansão do centro de entregas, a TCS vai criar 1,6 mil novas vagas de emprego na unidade de Londrina, onde a empresa opera desde 2018. Com isso, o centro de entregas na segunda maior cidade paranaense vai chegar à marca de 3 mil colaboradores, com a meta de alcançar a 5 mil nos próximos anos. A expectativa é que o incremento na economia da cidade seja de R$ 160 milhões por ano.

Para o governador, o anúncio da expansão da TCS em Londrina é mais um passo importante para o Paraná, que busca ser referência na área de tecnologia e inovação no Brasil. "Viemos aqui não só para conhecer a experiência indiana, que em poucos anos deu um salto na área de tecnologia, levando a digitalização de diversos serviços e produtos à população, a quarta maior do mundo, mas também buscar investimentos. Por isso esse anúncio do Grupo Tata é tão importante, por envolver uma área estratégica para o desenvolvimento do nosso Estado", disse.

"Esse é um anúncio que que mexe com a economia paranaense. A sede de Londrina será o grande centro de atendimento da empresa na América do Sul. A TCS atende as maiores empresas do planeta e escolheu Londrina para fazer esse investimento. O salário médio passa de R$ 7 mil e o número de empregados vai dobrar, o que nos enche de orgulho. Será uma grande oportunidade para jovens, mulheres e todos moradores de Londrina", afirmou.

O CEO da TCS no Brasil, Bruno Rocha, disse que a operação do novo Delivery Center em Londrina terá foco em áreas estratégicas, como Transformação de Negócios, Inteligência Artificial e Operações Cognitivas. Para isso, a empresa vai oferecer uma ampla gama de serviços de Tecnologia da Informação (TI) para apoiar clientes não só do Brasil, mas também de outros países.

"A expansão do nosso Delivery Center em Londrina é prova do nosso compromisso contínuo com o Brasil e da nossa confiança em talentos locais. Estamos entusiasmados em duplicar nosso número de colaboradores em áreas-chave como cibersegurança, cloud, ITIs, IA e automação, refletindo nossa dedicação à inovação e excelência em serviços de tecnologia", disse Rocha. "Queremos inaugurar a estrutura em dois anos. Temos a missão de acelerar o crescimento da companhia do Brasil. Londrina tem potencial enorme para novos funcionários, por isso escolhemos essa cidade".

"É um dia histórico para Londrina porque referenda a cidade como polo de tecnologia e inovação. A TCS/Tata é uma grande empresa global e vai construir três novas torres na cidade, no conceito de uma indústria limpa. Esse investimento vai movimentar muito a economia. Essa parceria da cidade com o Governo do Estado tem gerado investimentos milionários", afirmou o prefeito de Londrina, Marcelo Belinati, que também acompanha a missão internacional na Índia.

"É um investimento que amplia as parcerias comerciais entre Brasil e Índia para fortalecer os laços econômicos dos dois países", complementou o embaixador do Brasil na Índia, Kenneth Nóbrega.

GRUPO TATA

A Tata Consultancy Services foi fundada há 55 anos e conta com duas décadas de atuação no Brasil. Além de Londrina, a multinacional indiana também tem sedes em São Paulo e Rio de Janeiro. A corporação atua nas áreas de TI, consultoria e soluções de negócios em parceria com as maiores empresas do mundo. A TCS opera com mais de 1 milhão de colaboradores em 55 países. Em 2023, a receita da empresa totalizou US$ 27,9 bilhões.

A empresa foi fundada em 1868 e é um dos mais antigos conglomerados da Índia. O grupo é proprietário da Tata Motors, Tata Steel, Tata Power, Tata Chemicals, Taj Hotels, Tata Tea, entre outros.

PRESENÇAS

Também participaram do anúncio os secretários de Indústria, Comércio e Serviços, Ricardo Barros, de Inovação, Modernização e Transformação Digital, Marcelo Rangel, e de Ciência, Tecnologia e Ensino Superior, Aldo Bona; o diretor-presidente da Invest Paraná, Eduardo Bekin; o deputado estadual Cobra Repórter; e o presidente do Instituto de Desenvolvimento de Londrina, Alex Canziani.

PELO PARANÁ

ADIPR Associação dos Jornais e Portais do Paraná

Encerramento de mandato

O TCE-PR disponibiliza, em seu portal na Internet, uma versão atualizada do Manual de Encerramento de Mandato, destinado a orientar os prefeitos dos 399 municípios paranaenses, que estão encerrando suas atuais gestões em 2024. O documento, disponível na aba Jurisdicionados do portal, foi elaborado pela Escola de Gestão Pública (EGP), com conteúdo fornecido pelas unidades técnicas do tribunal.

Exporta Paraná

Estão abertas até 13 de maio as inscrições para o Exporta Paraná 2024 – programa do Centro Internacional de Negócios da Federação das Indústrias do Paraná (CIN/PR) que visa capacitar industriais paranaenses para a exportação de produtos acabados. São seis meses de preparação para quem vai iniciar suas atividades no mercado internacional.

Exporta Paraná II

Para participar do Exporta Paraná 2024 é preciso preencher o formulário (site da Fiep) de adesão até dia 13 de maio. O início do projeto está previsto para junho. As ações de preparação/consultorias serão online, pela plataforma Microsoft Teams. A programação completa está disponível no endereço eletrônico: https://www.fiepr.org.br.

Apras

Os produtos da Coopavel, Lar, Copacol e C. Vale e outras 10 cooperativas vão participar da ExpoApra entre os dias 16 a 18 de abril no Centro de Convenções ExpoTrade, em Pinhais, na região metropolitana de Curitiba. A exposição é organizada pela Associação Paranaense de Supermercados que espera movimentar mais de R$ 600 milhões em negócios.

Expansão

Líder global em serviços de tecnologia e maior multinacional da Índia, o grupo Tata Consultancy Services (TCS) anunciou a expansão da operação em Londrina com ampliação de seu Delivery Center. O anúncio foi feito em Nova Delhi, onde o governador Ratinho Junior foi recebido pelo CEO da TCS, Krithi Krithivasan, e executivos da companhia em missão oficial do Governo do Paraná à Índia.

Coluna publicada simultaneamente em 20 jornais e portais associados. Saiba mais em www.adipr.com.br.

PRIDE ENGENHARIA S.A.
CNPJ/MF Nº 30.618.716/0001-18
EDITAL DE 2ª CONVOCAÇÃO

Pelo presente Edital ficam convocados os senhores acionistas desta Companhia para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se às 14h00 do dia 22 de abril de 2024, a ser realizada, de forma presencial, na sede social, situada na Avenida Iguaçu, n. 2820, sala 1701, nesta Capital, onde será instalada a mesa da assembleia, com o objetivo de discutir e deliberar sobre a seguinte **Ordem do Dia:** a) Deliberar sobre a propositura de ação de responsabilidade contra os administradores, tendo em vista a violação dos deveres legais previstos nos artigos 153, 155, II e 156 da LSA, na medida em que os administradores da Pride Engenharia S.A. atuaram de modo a favorecer, em diversas operações e contratos firmados, os interesses da acionista controladora. b) Deliberar sobre a propositura de ação de responsabilidade contra a acionista controladora (art. 246 da LSA), tendo em vista a violação dos deveres legais previstos nos artigos 116 e 117, §1º, letras 'a', 'b' e 'f', todos da Lei n. 6.404. **Informações gerais: (i)** A presente convocação é formalizada por acionistas representantes de 22% do capital da companhia, na forma do art. 123, letra 'c', da Lei n. 6.404/1976, tendo em vista que o pedido de convocação formalizado pelos subscritores em 18.03.2024 não foi atendido. **(ii)** Os acionistas que quiserem se fazer representar por procurador constituído deverão observar o quanto estabelece o art. 126, §1º da Lei n. 6.404/1976, apresentando, antes do início da assembleia geral, procuração válida outorgada há menos de 1 (um) ano para outro acionista, administrador da companhia ou advogado com poderes especiais para comparecimento ao ato. Curitiba, 15 de abril de 2024. **Janderson Hellmann De Oliveira Gomes Holding Eireli,** CNPJ sob o nº 32.404.829/0001-46. **Rafael Pires Magalhães Holding Eireli,** CNPJ sob o nº 32.390.533/0001-13

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA
FÓRUM DESCENTRALIZADO DE SANTA FELICIDADE
VARA DA FAMÍLIA – SANTA FELICIDADE svdp
Via Vêneto, 1490 – Santa Felicidade – Curitiba/PR – CEP 82.020-470

Edital 18/2024

EDITAL DE SUBSTITUIÇÃO DE CURATELA

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara de Família de Santa Felicidade, Comarca de Curitiba, Estado do Paraná, na forma da Lei,

FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que perante este Juízo tramitaram os autos **nº 0019303-10.2022.8.16.0001,** de **Ação de Interdição/Curatela**, em que é **requerente Humberto Coelho Queiroz,** residente na rua Hugo Kinzelmann, nº 90, Campina do Siqueira, Curitiba/PR e **interditado Alexandre Coelho Queiroz,** residente no mesmo endereço, sendo declarada por sentença a substituição da curatela do interditado do Sr. Walter Coelho Queiroz para o Sr. **Humberto Coelho Queiroz.**

Dado e passado nesta cidade e Comarca de Curitiba/PR, aos 26 de março de 2024.

LYDIA APARECIDA MARTINS
Juíza de Direito
Documento assinado digitalmente - Lei nº 11.419/2006

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Comarca de Curitiba — Estado do Paraná

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 8ª CIRCUNSCRIÇÃO
RUA JOSÉ LOUREIRO, 133 - 17º ANDAR - FONE: 3233-4107
www.8registro.com.br
ITALO CONTI JÚNIOR
AGENTE DELEGADO
CPF/MF Nº 004.056.559-91

EDITAL DE INTIMAÇÃO

COM PRAZO DE 15 DIAS

ÍTALO CONTI JÚNIOR, Oficial do Cartório do 8º Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca de Curitiba, no uso de suas atribuições, etc.

Ref. Prot.: 776341

FAZ SABER a empresa **GBF CONSTRUTORA E EMPREITEIRA DE OBRAS LTDA ,** , na pessoa de seu representante legal ANTÔNIO JOSE BARBOSA DE OLIVEIRA, com sede à: 1 - Rua Luiz Parigot de Souza, nº 330, Sala 3, Bairro: Portão, CEP: 81.070-050; 2 - Rua João Casagrande, nº 332, Lote 14, Unidade 14, Bairro: Cidade Industrial, CEP: 81.230-020 , CURITIBA-PR, que não sendo encontrado(a) no(s) endereço(s) supra, conforme certidão exarada em 19 de março de 2024, na Carta de Intimação registrada sob nº 847.480, no 2º Registro de Títulos e Documentos, desta Comarca, em 15/03/2024, fica pelo presente Edital, **INTIMADA** essa empresa, na pessoa de seu representante legal, para fins de pagamento do débito correspondente as parcelas vencidas no periodo de 28/09/2021 até 28/02/2024, totalizando o saldo devedor de R$340.967,86 (trezentos e quarenta mil, novecentos e sessenta e sete reais e oitenta e seis centavos), posicionados até 20/03/2024, sujeito à atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e às despesas de cobrança, somando-se, também, as prestações e os encargos que se vencerem neste período, decorrentes do Cédula de Crédito Bancário - Empréstimo à Pessoa Juridica nº 14.0368.606.0000313/69, emitida em Curitiba-PR, em 08 de abril de 2021, objeto do registro nº 7 (sete), da Matrícula nº 166.063, desta Serventia, referente ao imóvel constituído pela RESIDÊNCIA nº 14 (quatorze), integrante do "CONJUNTO RESIDENCIAL CAMPO COMPRIDO I", situado à Rua João Casagrande, nº 332, nesta Capital, em que figura como credor(a) fiduciário(a) o(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ/MF: 00.360.305/0001-04.

Assim, tendo expirado o prazo de carência, convencionado no contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADA essa empresa, na pessoa de seu representante legal, para que se dirija ao Cartório da 8ª Circunscrição Imobiliária desta Comarca, a meu cargo, situado à Rua José Loureiro, nº 133, Edifício Mauá, 17º andar – Centro, Curitiba-PR, no horário das 8:30 as 17:00 horas, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no **prazo improrrogável de 15 (quinze) dias úteis**, contados da data da terceira e última publicação deste Edital.

Fica, ainda, CIENTIFICADA essa empresa, na pessoa de seu representante legal, de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ/MF: 00.360.305/0001-04, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Curitiba, 20 de março de 2024.

ÍTALO CONTI JUNIOR - Agente Delegado

ROZANGELA RODRIGUES DE OLIVEIRA - Escrevente Juramentado

CARLA RUBIA DOS SANTOS - Escrevente Indicada

SANDRA R. PELEGRINELLI DOS SANTOS - Escrevente Indicada

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.	Assinado por: **CARLA RUBIA DOS SANTOS** No dia: **05/04/2024**

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ. COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA
FORO CENTRAL DE LONDRINA. 4ª VARA CÍVEL DE LONDRINA – PROJUDI
Avenida Duque de Caxias, 689 - Anexo I, 4º And - Caiçaras - Londrina/PR - CEP: 86.015-902
Fone: (43) 3342.2732 - E-mail: quarta.civel@hotmail.com

Autos nº. 0051903-21.2017.8.16.0014. Processo: 0051903-21.2017.8.16.0014. Classe Processual: Cumprimento de sentença. **Assunto Principal:** Cheque. **Valor da Causa:** R$ 65.647,19. **Exequente(s): Sergio Garcia Neves** (RG: 16285927 SSP/PR e CPF/CNPJ: 238.872.819-34) Rua Quintino Bocaiúva, 218 - Centro - LONDRINA/PR - CEP: 86.020-150, **Executado(s): DEBORA ALVES SENEDESE** (CPF/CNPJ: Não Cadastrado) Rua Álvaro Aloysio de Freitas, 226 - Parque ABC 2 - LONDRINA/PR - CEP: 86.060-520; **MARCO ANTONIO SILVA** (RG: 2175887287 SSP/PR e CPF/CNPJ: 443.019.879-91) Rua Georgetown, 42 - Guanabara - LONDRINA/PR - CEP: 86.050-130. JUÍZO DE DIREITO DA 4ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE LONDRINA ESTADO DO PARANÁ **EDITAL DE PRAÇA, ARREMATAÇÃO E INTIMAÇÃO** do(s) bem(ns) penhorado(s) do(s) **EXECUTADO(S) DEBORA ALVES SENEDESE** - CPF/MF nº 853.572.789-20 e **MARCO ANTONIO SILVA** - CPF/MF nº 443.019.879-91, na seguinte forma: **PRIMEIRO LEILÃO/PRAÇA:** dia 13 de MAIO de 2024, às 13:00 horas, por preço superior ao valor da avaliação. Link de acesso https://meet.google.com/ijs-kqhu-vut. **SEGUNDO LEILÃO/PRAÇA**: dia 20 de MAIO de 2024, às 13:00 horas, pelo maior lanço oferecido, exceto o preço vil (inferior a 60% do valor da avaliação). Link de acesso https://meet.google.com/vxa-qqme-ehp. **LOCAL:** Leilão ON-LINE por vídeo chamada. Acesse o site https://odarlicanezinleiloes.com.br, faça seu cadastro e veja os editais e mais informações sobre os bens disponíveis. **PROCESSO:** Autos nº 0051903-21.2017.8.16.0014 de Cumprimento de sentença, movida por **SERGIO GARCIA NEVES** em face de **DEBORA ALVES SENEDESE** - CPF/MF nº 853.572.789-20 e **MARCO ANTONIO SILVA** - CPF/MF nº 443.019.879-91. **BEM(NS)**: UM VEICULO DE MARCA/MODELO: VOLKSWAGEN/GOL 1.6, PLACA: ERW-8719, ANO/MODELO DE FABRICAÇÃO 2010/2011, alguns riscos, quilometragem atual em 192645, pneus em médio estado de uso. A vistoria foi feita com o veículo em funcionamento, porém não dá para saber o real estado do motor e câmbio. **ÔNUS:** Penhora oriunda dos presentes autos; Demais eventuais constantes junto ao Detran/PR; Débitos junto às Fazendas Públicas Federal, Estadual e Municipal (a apurar). **AVALIAÇÃO TOTAL DO(S) BEM(NS):** R$ 15.500,00 (quinze mil e quinhentos reais) em 21/11/2023. **VALOR DA DÍVIDA**: R$ 97.414,12 (noventa e sete mil, quatrocentos e quatorze reais e doze centavos), em 08/03/2024, a ser atualizada oportunamente. **LEILOEIRO**: ODARLI CANEZIN, matricula nº 640, FONE: 43-99613-9863 - honorários a serem pagos no ato em: I- no caso de arrematação em 5% sobre o valor da arrematação, a ser pago pelo arrematante; II- no caso de adjudicação em 2% sobre o valor da avaliação, a ser pago pelo adjudicante; III- no caso de remissão e/ou acordo, em 2% sobre o valor da remissão/composição, a ser pago pela parte executada, devidos a partir da publicação do edital de praça e intimação. **DEPOSITÁRIO**: Em mãos do patrono do Exequente, Dr. BRUNO LUCAS DA SILVA. **INTIMAÇÃO:** Fica(m) desde logo intimado(s) o(s) **EXECUTADO(s): DEBORA ALVES SENEDESE** - CPF/MF nº 853.572.789-20 e **MARCO ANTONIO SILVA** - CPF/MF nº 443.019.879-91, e seu(s) cônjuge(s), se casado(s) for(em); das datas acima, se porventura não for(em) encontrado(s) para intimação pessoal, bem como para os efeitos do art. 889 do Código de Processo Civil e de que, antes da arrematação e da adjudicação do(s) bem(ns), poderá(ão) remir a execução, consoante o disposto no artigo 826 do Código de Processo Civil. **OBSERVAÇÃO:** caso nas datas acima não haja expediente Forense, o leilão realizar-se-á no primeiro dia útil seguinte, no mesmo local e horário. DADO E PASSADO nesta cidade e Comarca de Londrina-Pr., em 15/03/2024. EU, (Odarli Canezin - Leiloeiro Público Oficial - Matricula nº 640), digitei e subscrevi.- **JAMIL RIECHI FILHO JUIZ DE DIREITO.**

Santander — FRAZÃO

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 29 de abril de 2024, às 15h00min *.
2º LEILÃO: 02 de maio de 2024, às 15h00min *. (*horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 0010262676, firmada em 01/10/2021, com os **Fiduciantes ILDÉRICO MELLO DE PAULA,** maior, inscrito no CPF nº 684.782.169-87 e sua mulher **SONIA BEATRIZ SANTOS GOMES DE PAULA**, maior, inscrita no CPF nº 810.137.289-04, no dia 29/04/2024 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.080.644,79** (um milhão e oitenta mil seiscentos e quarenta e quatro reais e setenta e nove centavos), o imóvel matriculado sob nº **4.739 do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição da Comarca de São José dos Pinhais/PR,** constituído por "Uma construção, com área total de 405,11m² de 03 pavimentos: Classificação – Alvenaria; Finalidade – Res. Hab. Unifamiliar, localizada na Rua Luiz Calegari, nº 23, (Av.08) e seu respectivo terreno sob nº 02 da quadra letra "A", da planta Jardim Iracema nº 2, situada no lugar denominado Colônia Afonso Pena, do município e comarca de São José dos Pinhas/PR, medindo 12,00m de frente para a rua 7; por 32,80m de fundos, em ambos os lados, da frente ao fundo, limitando-se pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel, com o lote nº 3, pelo lado esquerdo com o lote nº 1 e, na linha de fundos com a divisa de loteamentos, mede 12,00m perfazendo uma área de 393,60m²". **Cadastro Municipal:** 05.111.0002.0000. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.15 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 02/05/2024, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 549.000,00** (quinhentos e quarenta e nove mil reais), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. **O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br , **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site da Leiloeira: www.FrazaoLeiloes.com.br**. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.21564_RM_2680-07).

CURITIBA / PR - EDITAL CENTER LTDA
CNPJ nº 04.150.383/0001-35
Diretor Comercial: Maurício Mosson
Avenida Candido de Abreu, nº 660 - Conj 201 Edifício Palladion
Centro Cívico - CEP 80530-000 - Curitiba/PR - **Fones: (41) 3024-6766**
Email: cial@ctbametropole.com.br
São José dos Pinhais / PR - Fones: 41 98868-2569 WhatsApp
Email: adm.metropole@hotmail.com
Contato Redação:
e-mail: lustosa18@gmail.com
Filiado: Sindicato das Empresas de Jornais e Revistas do Estado do Paraná

Filiado a ADIPR – Associação dos Jornais e Portais do Paraná
Representante em Santa Catarina, Paraná, São Paulo, Rio de Janeiro e Brasília: Merconet ADIPR
Ricardo Takiguti (41) 98405-2344
As matérias opinativas que venham assinadas, não expressam necessariamente a opinião do jornal

ARTECHE EDC EQUIPAMENTOS E SISTEMAS S.A.

CNPJ 02.782.918/0001-65

Demonstrações Financeiras em 31 de dezembro de 2023 com Relatório do Auditor Independente

Balanço patrimonial
31 de dezembro de 2023 (Em milhares de reais)

	Nota	2023	2022
Ativo			
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	4	**50.328**	9.201
Contas a receber de clientes	5	**56.853**	80.684
Partes relacionadas	10	**10.375**	13.391
Estoques	6	**44.368**	28.936
Impostos a recuperar	7	**11.552**	16.914
Adiantamentos a fornecedores		**1.904**	943
Despesas antecipadas		**95**	153
		175.475	150.222
Não circulante			
Depósitos judiciais	13	**97**	743
Imposto de renda e contribuição social diferidos	16	**7.255**	6.948
Imobilizado	8	**5.883**	5.482
Intangível	9	**1.373**	1.403
		14.608	14.576
Total do ativo		**190.083**	164.798
	Nota	**2023**	**2022**
Passivo			
Circulante			
Fornecedores	14	**30.904**	26.180
Operação de risco sacado		-	10.049
Partes relacionadas	10	**79.687**	79.265
Instrumentos financeiros derivativos		**792**	-
Obrigações sociais e trabalhistas		**4.334**	3.520
Obrigações tributárias	12	**1.155**	1.415
Adiantamentos de clientes		**14.237**	7.866
Outras contas a pagar		**9.593**	6.762
		140.702	135.057
Não circulante			
Partes relacionadas	10	**14.598**	4.038
Obrigações tributárias	12	**83**	83
Provisão para contingências	13	**173**	406
		14.854	4.527
Patrimônio líquido	15		
Capital social		**160.168**	160.168
Reserva de capital		**5.251**	5.251
Reserva de Incentivos fiscais		**4.499**	-
Prejuízos acumulados		**(135.391)**	(140.205)
		34.527	25.214
Total do passivo e do patrimônio líquido		**190.083**	164.798

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstração do resultado
Exercício findo em 31 de dezembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

	Nota	2023	2022
Receita operacional líquida	17	**239.459**	190.522
Custo dos produtos vendidos e serviços prestados	18	**(208.069)**	(164.375)
Lucro bruto		**31.390**	26.147
Despesas operacionais			
Despesas comerciais	18	**(17.248)**	(11.294)
Despesas gerais e administrativas	18	**(6.457)**	(6.584)
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas		**820**	(1.461)
Lucro antes das receitas e despesas financeiras		**8.505**	6.808
Despesas financeiras	19	**(1.627)**	(829)
Receitas financeiras	19	**1.517**	897
Variações monetárias e cambiais, líquidas	19	**2.165**	647
Lucro antes dos tributos sobre o lucro		**10.560**	7.523
Imposto de renda e contribuição social	16		
Corrente		**(1.026)**	(2.492)
Diferido		**127**	(108)
Lucro líquido do exercício		**9.661**	4.923
Lucro líquido por ação - em reais		**0,06**	0,03

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstração do resultado abrangente
Exercício findo em 31 de dezembro de 2023 - (Em milhares de reais)

	2023	2022
Lucro líquido do exercício	**9.661**	4.923
Outros resultados abrangentes	-	-
Total do resultado abrangente do exercício	**9.661**	4.923

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstração das mutações do patrimônio líquido
Exercício findo em 31 de dezembro de 2023 - (Em milhares de reais)

	Capital social	Reserva de capital	Reserva de incentivos fiscais	Prejuízos acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2021	160.168	5.251	-	(144.894)	20.525
Seguro cambial	-	-	-	(234)	(234)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	4.923	4.923
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**160.168**	**5.251**	**-**	**(140.205)**	**25.214**
Seguro cambial	-	-	-	**(348)**	**(348)**
Lucro líquido do exercício	-	-	-	**9.661**	**9.661**
Constituição de reserva de incentivos fiscais	-	-	**4.499**	**(4.499)**	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023	**160.168**	**5.251**	**4.499**	**(135.391)**	**34.527**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstração do fluxo de caixa
Exercício findo em 31 de dezembro de 2023 (Em milhares de reais)

	2023	2022
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Lucro líquido do exercício	**9.661**	4.923
Seguro cambial	**444**	31
Depreciação e amortização	**1.010**	1.098
Baixa de ativo imobilizado	**231**	-
Provisão (reversão) de contingências	**(233)**	319
Provisão (reversão) para créditos de liquidação duvidosa	**(1.432)**	-
Provisão (reversão) para estoques obsoletos	**7**	(2)
Juros e variação cambial sobre empréstimos com partes relacionadas	**971**	458
Ganho de exclusão do ICMS da base de cálculo do PIS e COFINS	**-**	(3.594)
Impostos diferidos	**(127)**	108
	10.532	3.341
Aumento (redução) de ativos e passivos		
Contas a receber de clientes	**25.263**	(27.655)
Estoques	**(15.439)**	(6.259)
Impostos a recuperar	**5.362**	757
Demais ativos circulantes e não circulantes	**(257)**	1.080
Partes relacionadas	**13.078**	8.649
Fornecedores	**4.724**	12.386
Obrigações sociais e trabalhistas	**814**	307
Obrigações tributárias	**(440)**	(107)
Demais passivos circulantes e não circulantes	**9.202**	1.799
Caixa líquido gerado (consumido) nas atividades operacionais	**52.839**	(5.702)
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Adições ao imobilizado	**(1.233)**	(2.207)
Adições ao intangível	**(379)**	(29)
Caixa líquido consumido nas atividades de investimentos	**(1.612)**	(2.236)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Mútuo com partes relacionadas	**(51)**	-
Operação de risco sacado	**(10.049)**	4.631
Caixa líquido gerado (consumido) nas atividades de financiamento	**(10.100)**	4.631
Variação líquida em caixa e equivalentes de caixa	**41.127**	(3.307)
No início do exercício	**9.201**	12.508
No final do exercício	**50.328**	9.201

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas explicativas às demonstrações financeiras 31 de dezembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

1. Contexto operacional
A Arteche EDC Equipamentos e Sistemas S.A. ("Companhia"), localizada na Rua Rodolpho Hatschbach, 725, CIC, Curitiba - Paraná, tem por objeto a fabricação de equipamentos elétricos e sistemas integrados para manobra, automação, controle e proteção, bem como a prestação de serviços de engenharia, treinamento, construção montagem e instalação, manutenção, assistência técnica, e modernização de equipamentos e sistemas elétricos para transmissão, distribuição e geração de energia elétrica.
Os produtos comercializados no Brasil e no exterior são produzidos na fábrica localizada em Curitiba-PR que conta com o apoio das fábricas do Grupo Arteche localizadas na Espanha, China, México e Argentina.
Os serviços de engenharia, treinamento, construção, montagem, assistência técnica e modernização de sistemas elétricos são prestados por equipe própria de engenheiros e técnicos especializados.
A Companhia encontra-se operando com uma capacidade produtiva regular e conta com uma direção estratégica definida para os próximos 5 anos com a finalidade de reverter o prejuízo acumulado e converter a atividade principal em um negócio de maior lucratividade para o Grupo Arteche.
As demonstrações financeiras da Companhia foram autorizadas para emissão pela diretoria em 9 de abril de 2024.

2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras
As demonstrações financeiras foram elaboradas em conformidade com a NBC TG 1000 (R1) - Contabilidade para pequenas e médias empresas.
As práticas contábeis significativas adotadas pela Companhia estão descritas abaixo, as quais foram aplicadas de modo uniforme no exercício corrente e estão consistentes com o exercício anterior.
2.1. Moedas funcionais e moeda de apresentação
As demonstrações financeiras estão apresentadas em Reais, que é a moeda funcional da Companhia. Todas as informações financeiras são apresentadas em milhares de reais, exceto quando disposto ao contrário.
2.2. Receita
A receita é reconhecida na extensão em que for provável que benefícios econômicos serão gerados para a Companhia e quando possa ser mensurada de forma confiável. A receita é mensurada com base no valor justo da contraprestação recebida, excluindo descontos, abatimentos e impostos ou encargos sobre vendas.
Venda de produtos
A Companhia reconhece a receita originada na venda de produtos quando forem satisfeitas todas as seguintes condições:
i. A Companhia tenha transferido para o comprador os riscos e benefícios mais significativos inerentes a propriedade dos produtos;
ii. A Companhia não mantenha envolvimento continuado na gestão dos produtos vendidos em grau normalmente associado à propriedade, nem efetivo controle de tais produtos;
iii. O valor da receita pode ser mensurado de forma confiável;
iv. É provável que os benefícios econômicos associados com a transação fluirão para a Companhia.
v. Os custos incorridos ou a incorrer com relação à transação podem ser mensurados de forma confiável.
Prestação de serviços
A receita de serviços é reconhecida com base na efetiva prestação de serviços de montagens e construções de estações e rede de distribuição de energia elétrica e serviços de obra civil (método de percentagem completada). Quando o resultado dos serviços não puder ser medido de forma confiável, a receita é reconhecida apenas na extensão em que as despesas incorridas puderem ser recuperadas.
Receita de juros
A receita ou despesa financeira é contabilizada utilizando-se a taxa de juros efetiva, que desconta exatamente os pagamentos ou recebimentos futuros estimados de caixa ao longo da vida estimada do instrumento financeiro ou em um período de tempo mais curto, quando aplicável, ao valor contábil líquido do ativo ou passivo financeiro. A receita de juros é incluída na rubrica eceita Financeira , na demonstração do resultado.
2.3. Caixa e equivalentes de caixa
Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. A Companhia considera equivalentes de caixa uma aplicação financeira de conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa e estando sujeita a um insignificante risco de mudança de valor.
2.4. Contas a receber de clientes
As contas a receber de clientes são registradas pelo valor faturado, incluindo os respectivos impostos diretos de responsabilidade tributária da Companhia, menos os impostos retidos na fonte, os quais são considerados créditos tributários. A provisão para devedores duvidosos foi constituída em montante considerado suficiente pela diretoria para fazer face às eventuais perdas na realização dos créditos e teve como critério a análise individual dos saldos de clientes com risco de inadimplência.
2.5. Estoques
Os estoques são avaliados ao custo ou valor líquido realizável, dos dois o menor.
Os custos incorridos para levar cada produto à sua atual condição são contabilizados da seguinte forma:
Matérias primas - valorizadas pelo custo médio de aquisição;
Produtos acabados e em elaboração - custo dos materiais diretos e mão de obra e uma parcela proporcional dos gastos gerais indiretos de fabricação com base na capacidade operacional normal;
O valor realizável líquido corresponde ao preço de venda no curso normal dos negócios, menos os custos estimados de conclusão e os custos estimados necessários para a realização da venda. As provisões para estoques de baixa rotatividade ou obsoletos são constituídas quando consideradas necessárias pela diretoria.
2.6. Imobilizado
Registrados ao custo de aquisição ou formação. A depreciação é calculada de forma linear ao longo da vida útil do ativo, com base em taxas que levam em consideração a vida útil estimada dos bens, conforme descrito abaixo:

Classe de imobilizado	Taxa anual de depreciação
Benfeitorias em imóveis de terceiros	4%
Máquinas e equipamentos	10%
Móveis e utensílios	10%
Ferramentas	10%
Instalações	10%
Computadores e periféricos	20%
Veículos	20%
Equipamentos de segurança	10%

Um item de imobilizado é baixado quando vendido ou quando nenhum benefício econômico futuro for esperado do seu uso ou venda. Eventual ganho ou perda resultante da baixa do ativo (calculado como sendo a diferença entre o valor líquido da venda e o valor contábil do ativo) são incluídos na demonstração do resultado no exercício em que o ativo for baixado.
O valor residual e vida útil dos ativos e os métodos de depreciação são revistos no encerramento de cada exercício, e ajustados de forma prospectiva, quando for o caso.
2.7. Ativos intangíveis
Ativos intangíveis adquiridos separadamente são mensurados ao custo no momento do seu reconhecimento inicial. Após o reconhecimento inicial, os ativos intangíveis são apresentados ao custo, menos amortização acumulada e perdas acumuladas de valor recuperável.
Ativos intangíveis com vida definida são amortizados ao longo da vida útil econômica e avaliados em relação à perda por redução ao valor recuperável sempre que houver indicação de perda de valor econômico do ativo. O período e o método de amortização para um ativo intangível com vida definida são revisados no mínimo ao final de cada exercício social.
2.8. Perda por redução ao valor recuperável de ativos não financeiros
A diretoria revisa anualmente o valor contábil líquido dos ativos com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável. Sendo tais evidências identificadas e o valor contábil líquido exceder o valor recuperável, é constituída provisão para desvalorização ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável.
O valor recuperável de um ativo ou de determinada unidade geradora de caixa é definido como sendo o maior entre o valor em uso e o valor líquido de venda.
Na estimativa do valor em uso do ativo, os fluxos de caixa futuros estimados são descontados ao seu valor presente, utilizando uma taxa de desconto antes dos impostos que reflita o custo médio ponderado de capital para a indústria em que opera a unidade geradora de caixa.
O valor líquido de venda é determinado, sempre que possível, com base em contrato de venda firme em uma transação em bases comutativas, entre partes conhecedoras e interessadas, ajustado por despesas atribuíveis à venda do ativo, ou, quando não há contrato de venda firme, com base no preço de mercado de um mercado ativo, ou no preço da transação mais recente com ativos semelhantes.
Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2023, a Companhia não verificou a existência de indicadores de que determinados ativos imobilizados poderiam estar acima do valor recuperável, e consequentemente, nenhuma provisão para perda de valor recuperável é necessária.
2.9. Provisões
Provisões são reconhecidas quando a Companhia tem uma obrigação presente (legal ou não formalizada) em consequência de um evento passado, e seja provável que benefícios econômicos sejam requeridos para liquidar a obrigação e uma estimativa confiável do valor da obrigação possa ser feita.
2.10. Impostos
a) Imposto de renda e contribuição social - correntes
Ativos e passivos tributários correntes são mensurados ao valor recuperável esperado ou a recolher para as autoridades fiscais. As alíquotas de imposto e as leis tributárias usadas para calcular o montante são aquelas que estão em vigor ou substancialmente em vigor na data do balanço. Em 31 de dezembro de 2023 as alíquotas aplicadas são de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R$ 240 mil para imposto de renda e 9% sobre o lucro tributável para contribuição social sobre o lucro líquido, e consideram a compensação de prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social, limitada a 30% do lucro real.
b) Impostos diferidos
Impostos diferidos ativos são reconhecidos para todas as diferenças temporárias dedutíveis, créditos e perdas tributários não utilizados, na extensão em que seja provável que o lucro tributável esteja disponível para que as diferenças temporárias dedutíveis possam ser realizadas, e créditos e perdas tributários não utilizados possam ser utilizados. O valor contábil dos impostos diferidos ativos é revisado em cada data do balanço e baixado na extensão em que não é mais provável que lucros tributáveis estarão disponíveis para permitir que todo ou parte do ativo tributário diferido venha a ser utilizado.
Impostos diferidos ativos e passivos são apresentados líquidos se existe um direito legal ou contratual para compensar o ativo fiscal contra o passivo fiscal e os impostos diferidos são relacionados à mesma entidade tributada e sujeitos à mesma autoridade tributária.
c) Impostos sobre vendas
Receitas, despesas e ativos são reconhecidos líquidos dos impostos sobre vendas exceto:
- Quando os impostos sobre vendas incorridos na compra de bens ou serviços não for recuperável junto às autoridades fiscais, hipótese em que o imposto sobre vendas é reconhecido como parte do custo de aquisição do ativo ou do item de despesa, conforme o caso; e
- Quando os valores a receber e a pagar forem apresentados juntos com o valor dos impostos sobre vendas.

O valor líquido dos impostos sobre vendas, recuperável ou a pagar, é incluído como componente dos valores a receber ou a pagar no balanço patrimonial.
As receitas de vendas e serviços estão sujeitas aos seguintes impostos e contribuições, pelas seguintes alíquotas básicas:

	Alíquotas
ICMS - Imposto sobre circulação de mercadorias e serviços	4% a 21%
IPI - Imposto sobre Produtos Industrializados	5% a 15%
COFINS - Contribuição para Seguridade Social	7,60%
PIS - Programa de Integração Social	1,65%
ISS - Imposto sobre Serviços	2% a 5%

2.11. Benefícios a empregados
Os benefícios concedidos a empregados e administradores da Companhia incluem salários e contribuições para a seguridade social – "INSS", férias, 13º salário e PLR - Participação nos lucros e resultados. Esses benefícios são registrados no resultado do exercício quando a Companhia tem uma obrigação com base em regime de competência, à medida que são incorridos.
2.12. Instrumentos financeiros
A Companhia reconhece um ativo ou um passivo financeiro somente quando tornar-se parte das disposições contratuais do instrumento.
O ativo ou o passivo financeiro é reconhecido e mensurado inicialmente pelo custo da operação (incluindo os custos de transação, exceto na mensuração inicial de ativos e passivos financeiros, que são subsequentemente mensurados pelo valor justo por meio do resultado), a menos que o acordo constitua, de fato, uma transação de financiamento para a Companhia (para passivo financeiro) ou para a contraparte (para ativo financeiro) do acordo.
Sua mensuração subsequente ocorre ao final do exercício de acordo com as regras estabelecidas para cada tipo de classificação de ativos e passivos financeiros. Os instrumentos de dívida são mensurados com base no custo amortizado, usando o método da taxa efetiva de juros.
Os principais ativos financeiros reconhecidos pela Companhia são: caixa e equivalentes de caixa e contas a receber de clientes e partes relacionadas. Os principais passivos financeiros reconhecidos pela Companhia são: fornecedores e partes relacionadas.
No final de cada período de divulgação, a Companhia avalia a existência de evidências objetivas quanto ao valor recuperável dos ativos financeiros avaliados com base no custo ou custo amortizado. Se houver, a Companhia reconhece, imediatamente, uma redução no valor recuperável no resultado.
A Companhia desreconhece (baixa) um ativo financeiro apenas quando:
(a) Os direitos contratuais para os fluxos de caixa do ativo financeiro vençam ou sejam liquidados; ou
(b) A Companhia transfira para outra parte praticamente todos os riscos e benefícios da propriedade do ativo financeiro; ou
(c) A Companhia, apesar de ter retido alguns riscos e benefícios relevantes da propriedade, transferiu o controle do ativo para outra parte e a outra parte tem a capacidade prática de vender o ativo na íntegra para terceiros não relacionados, e é capaz de exercer essa capacidade unilateralmente, sem precisar impor restrições adicionais à transferência.
A Companhia desreconhece um passivo financeiro (ou parte do passivo financeiro) apenas quando ele é extinto - ou seja, quando a obrigação especificada no contrato é cumprida, cancelada ou expira.
2.13. Classificação de ativos e passivos, circulante e não circulante
Os ativos e passivos são classificados no circulante quando se estima que sua realização ou liquidação ocorrerá nos próximos 12 meses, caso contrário, são demonstrados no não circulante.
Um ativo é reconhecido no balanço quando é provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Companhia e quando seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança.
Um passivo é reconhecido no balanço quando a Companhia tem uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-la. Alguns passivos envolvem incertezas quanto ao prazo e valor, sendo estimados na medida em que são incorridos e registrados por meio de provisão. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.
3. Julgamentos, estimativas e premissas contábeis significativas
A preparação das demonstrações financeiras requer que a diretoria faça julgamentos e estimativas e adote premissas que afetam os valores apresentados de receitas, despesas, ativos e passivos, bem como as divulgações de passivos contingentes, na data base das demonstrações financeiras. Contudo, a incerteza relativa a essas premissas e estimativas poderia levar a resultados que requeiram um ajuste significativo ao valor contábil do ativo ou passivo afetado em períodos futuros.
No processo de aplicação das políticas contábeis da Companhia, a diretoria fez os seguintes julgamentos, estimativas e adotou premissas, que têm efeito mais significativo sobre os valores reconhecidos nas demonstrações financeiras:
3.1. Impostos
Existem incertezas com relação à interpretação de regulamentos tributários complexos e ao valor e época de resultados tributáveis futuros. Dado o amplo aspecto da legislação tributária bem como a natureza de longo prazo e a complexidade dos instrumentos contratuais existentes, diferenças entre os resultados reais e as premissas adotadas, ou futuras mudanças nessas premissas, poderiam exigir ajustes futuros na receita e despesa de impostos já registrada. Diferenças de interpretação podem surgir numa ampla variedade de assuntos, dependendo das condições vigentes no respectivo domicílio da Companhia.
Imposto diferido ativo é reconhecido para todas as diferenças temporárias não utilizados na extensão em que seja provável que haja lucro tributável disponível para permitir a utilização dos referidos prejuízos. Julgamento significativo da diretoria é requerido para determinar o valor do imposto diferido ativo que pode ser reconhecido, com base no prazo provável e nível de lucros tributáveis futuros, juntamente com estratégias de planejamento fiscal futuras.
3.2. Provisões para riscos tributários, cíveis e trabalhistas
A Companhia reconhece provisão para causas cíveis, tributárias e trabalhistas. A avaliação da probabilidade de perda inclui a avaliação das evidências disponíveis, a hierarquia das leis, as jurisprudências disponíveis, as decisões mais recentes nos tribunais e sua relevância no ordenamento jurídico, bem como a avaliação dos advogados externos. As provisões são revisadas e ajustadas para levar em conta alterações nas circunstâncias, tais como prazo de prescrição aplicável, conclusões de inspeções fiscais ou exposições adicionais identificadas com base em novos assuntos ou decisões de tribunais.
3.3. Perdas para créditos de liquidação duvidosa
Para estimar as perdas para créditos de liquidação duvidosa é verificado fatores de risco econômico para cada cliente. Para esta classificação, são analisadas as características de cada operação, levando-se em consideração as garantias existentes, a capacidade de pagamento do cliente e os riscos inerentes à operação.

4. Caixa e equivalente de caixa

	2023	2022
Conta corrente	**390**	8.858
Aplicações financeiras de liquidez imediata	**49.938**	343
	50.328	9.201

As aplicações financeiras possuem alta liquidez, com risco insignificante de mudança de valor e são compostas por aplicações automáticas com taxas atreladas à variação do Certificado de Depósito Interbancário - CDI.

5. Contas a receber de clientes

	2023	2022
Contas a receber - mercado interno	**45.483**	63.468
Contas a receber - mercado externo	**5.102**	4.392
Contas a receber a faturar - mercado interno	**10.388**	18.376
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	**(4.120)**	(5.552)
	56.853	80.684

A provisão para créditos de liquidação duvidosa é constituída com base nas duplicatas em atraso e na análise individual dos valores relevantes em atraso.
A movimentação provisão para créditos de liquidação duvidosa está apresentada a seguir:

	2023	2022
Saldo inicial	**(5.552)**	(5.552)
Reversão de provisão	**1.432**	-
Saldo final	**(4.120)**	(5.552)

6. Estoques

	2023	2022
Matérias-primas e componentes	**22.529**	19.716
Produtos acabados	**17.109**	7.571
Produtos em elaboração	**7.317**	4.229
Provisão para estoques obsoletos	**(2.587)**	(2.580)
	44.368	28.936

A movimentação da provisão para estoques obsoletos está apresentada a seguir:

	2023	2022
Saldo inicial	**(2.580)**	(2.582)
Reversão (constituição) de provisão	**(7)**	2
Saldo final	**(2.587)**	(2.580)

7. Impostos a recuperar

	2023	2022
IPI - Imposto sobre produto industrializado	**1.064**	1.065
Imposto de renda e impostos retido na fonte	**1.018**	777
ICMS - Imposto sobre circulação de mercadorias e serviços	**346**	303
PIS - Programa de integração social	**1.635**	2.535
COFINS - Contribuição para financiamento da seguridade social	**6.600**	11.495
INSS - Instituto nacional de seguridade social	**264**	114
Outros	**625**	625
	11.552	16.914

8. Imobilizado

	Benfeitorias em imóveis de terceiros	Máquinas e equipamentos	Móveis e utensílios	Ferramentas	Instalações	Computadores e periféricos	Veículos	Equipamentos de segurança	Imobilizado em andamento	Total
Custo:										
Em 31 de dezembro de 2022	261	11.966	472	1.120	150	1.591	534	135	1.635	17.864
Adições	**21**	**621**	**26**	**12**	**-**	**109**	**7**	**-**	**437**	**1.233**
Baixas	-	-	-	-	-	(53)	(4)	-	(196)	(253)
Em 31 de dezembro de 2023	**282**	**12.587**	**498**	**1.132**	**150**	**1.647**	**537**	**135**	**1.876**	**18.844**
Depreciação:										
Em 31 de dezembro de 2022	(30)	(9.511)	(306)	(755)	(37)	(1.179)	(480)	(84)	-	(12.382)
Depreciação no exercício	**(10)**	**(330)**	**(22)**	**(49)**	**(19)**	**(146)**	**(18)**	**(7)**	**-**	**(601)**
Baixas	-	-	-	-	-	22	-	-	-	22
Em 31 de dezembro de 2023	**(40)**	**(9.841)**	**(328)**	**(804)**	**(56)**	**(1.303)**	**(498)**	**(91)**	**-**	**(12.961)**
Valor residual líquido:										
Em 31 de dezembro de 2022	231	2.455	166	365	113	412	54	51	1.635	5.482
Em 31 de dezembro de 2023	**242**	**2.746**	**170**	**328**	**94**	**344**	**39**	**44**	**1.876**	**5.883**

9. Intangível

	Amortização anual	Custo	Amortização acumulada	Líquido
Em 31 de dezembro de 2022				
Desenvolvimento de produtos	20%	1.678	(671)	1.007
Softwares		2.858	(2.536)	322
Implantação de sistemas - Softwares		74	-	74
		4.610	(3.207)	1.403
Em 31 de dezembro de 2023				
Desenvolvimento de produtos	20%	**1.678**	**(1.007)**	**671**
Softwares		**3.181**	**(2.609)**	**572**
Implantação de sistemas - Softwares		**130**	**-**	**130**
		4.989	**(3.616)**	**1.373**

A movimentação do intangível está demonstrada a seguir:

	2023	2022
Saldo no início do exercício	**1.403**	1.746
Aquisição	**379**	29
Amortização	**(409)**	(372)
Saldo no final do exercício	**1.373**	1.403

10. Transações entre partes relacionadas

	Ativo circulante 2023	Ativo circulante 2022	Passivo circulante 2023	Passivo circulante 2022	Passivo não circulante 2023	Passivo não circulante 2022
Arteche TTE S.A.	**1.404**	1.447	**(19)**	2.112	-	-
Arteche Instrument Transformer S.L.	**1.491**	-	-	-	-	-
Eletrotécnica Arteche Hermanos	-	7.135	**14**	7.429	-	-
Arteche Lantegi Elkartes S.A.	**776**	190	**24.649**	26.962	**12.908**	4.038
Arteche DYH Electric CO., Ltda.	-	-	**13.505**	7.838	-	-
Ehasa Smart Grid	**1**	2	**36.271**	30.436	**1.690**	-
Arteche Smart Grid	-	-	**863**	784	-	-
Sac Maker, S.A.	**110**	119	**4.091**	3.561	-	-
Arteche & Inael Industria	**1.182**	1.163	-	-	-	-
Esitas Elektrik	-	-	**114**	-	-	-
Arteche Andina	-	-	-	5	-	-
Arteche ACP do Brasil	**5.411**	3.335	-	-	-	-
Arteche North America	-	-	**199**	138	-	-
	10.375	13.391	**79.687**	79.265	**14.598**	4.038

As transações com partes relacionadas podem ser assim demonstradas:
O saldo no passivo circulante no valor R$ 79.687 (R$ 79.265 em 2022) é composto por:
- R$ 76.507 em 2023 (R$ 74.777 em 2022) referente a compras de mercadorias; e
- R$ 3.180 em 2023 (R$ 4.488 em 2022) referente a serviços prestados.

O saldo no passivo não circulante no valor R$ 14.598 (R$ 4.038 em 2022) é composto por:
- R$ 12.908 (R$ 4.038 em 2022) referente a contratos de mútuo a serem liquidados entre 2025 e 2027 junto a acionista Arteche Lantegi Elkartes S.A. Tais contratos foram firmados em Euro e possuem taxa de juros de 4,50% a.a.
- R$ 1.690 referente a contrato de mútuo junto a Ehasa Smart Grid, sem prazo de vencimento determinado.

As transações com partes relacionadas que impactaram a demonstração do resultado estão demonstradas abaixo:

	Vendas 2023	Vendas 2022	Compras 2023	Compras 2022	Despesas financeiras 2023	Despesas financeiras 2022
Arteche TTE S.A.	**1.143**	954	**2.818**	14.714	-	-
Eletrotécnica Arteche Hermanos	-	7.830	**323**	18	-	-
Ehasa Smart Grid	-	-	-	10.637	**97**	54
Arteche Smart Grid	-	-	**15.249**	-	-	-
Arteche Lantegi Elkartes S.A.	-	-	-	1.097	**874**	404
Arteche Andina	-	-	**864**	-	-	-
Arteche DYH Electric CO., Ltda.	-	-	**23.161**	7.607	-	-
Sac Maker, S.A.	**1**	73	**693**	1.343	-	-
Arteche Hitachi Energy	-	-	-	241	-	-
Arteche North America	**23**	4	**293**	1.505	-	-
	1.167	8.861	**43.401**	37.162	**971**	458

11. Remuneração dos administradores
A Companhia é administrada por uma Diretoria Executiva, formada por, no mínimo dois e no máximo cinco integrantes. No exercício encerrado em 31 de dezembro de 2023, as despesas com a Diretoria Executiva, compostas por pró-labore, participação em resultados e encargos sociais obrigatórios e não obrigatórios, totalizaram R$ 2.630 (R$ 2.838 em 2022).
Os benefícios que a Companhia concede a diretoria corresponde à cessão de veículo corporativo para uso nos deslocamentos de interesse da Companhia, plano de assistência médica e seguro de vida em grupo.
A Companhia não tem nenhuma obrigação adicional de benefício pós-emprego, bem como não oferece outros benefícios de longo prazo, tais como licença por tempo de serviço e outros benefícios por tempo de serviço. A Companhia também não oferece outros benefícios no desligamento de seus membros da alta administração, além daqueles definidos pela legislação trabalhista no Brasil.

12. Obrigações tributárias

	2023	2022
ISS - Imposto sobre serviços	**165**	155
ICMS - Imposto sobre circulação de mercadorias e serviços	**195**	454
IRRF - Imposto de renda retido na fonte	**343**	782
Outros	**535**	107
	1.238	1.498
Circulante	**1.155**	1.415
Não circulante	**83**	83

13. Provisão para contingências
A Companhia está envolvida em determinadas questões trabalhistas e cíveis, tanto na esfera administrativa como na esfera judicial. A diretoria, com base na opinião de seus assessores jurídicos, constituiu provisão para aqueles casos em que as probabilidades de perda são consideradas "prováveis", e considera que tais valores são suficientes para cobrir tais perdas. As movimentações dessas provisões podem ser sumariadas como segue:

	2022	Adições	Reversões	2023
Provisão para contingências trabalhistas	406	-	(233)	**173**
Depósitos judiciais sobre contingências diversas	743	**233**	(879)	**97**

A Companhia possui processos na área cível, trabalhista e tributária não provisionado no valor R$ 27.285 em 2023 (R$ 24.796 em 2022), referente a causas classificadas como "possível".

14. Fornecedores

	2023	2022
Fornecedores - mercado interno	**23.360**	18.134
Fornecedores - mercado externo	**7.544**	8.046
	30.904	26.180

15. Patrimônio líquido
a) Capital social
O capital social integralizado em 31 de dezembro de 2023 e de 2022 está dividido em 160.167.801 ações no valor nominal unitário de R$ 1,00, distribuídas conforme abaixo:

Acionista	2023 Quantidade de ações	2023 % de participação	2022 Quantidade de ações	2022 % de participação
Arteche Smart Grid S.L.	**160.167.799**	**100%**	160.167.799	100%
Arteche Instrument Transformers S.L.	**2**	**0%**	2	0%
	160.167.801	**100%**	160.167.801	100%

b) Seguro cambial
Refere-se a seguro realizado para proteção cambial do Grupo Arteche, utilizado para compra de mercadorias importadas.
c) Reserva de incentivos fiscais
Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia constituiu o montante de R$ 4.499 referente a reserva de incentivos fiscais. Tal reserva está relacionada a benefício da LC 160/17, relativo à redução da base de cálculo do ICMS nas operações realizadas em 2023.
d) Constituição de reservas e dividendos propostos
Conforme Estatuto Social, a Companhia deve constituir reservas e distribuir um dividendo mínimo de 25% após compensação do saldo de prejuízos acumulados. Não ocorreram constituição de reservas estatutárias e distribuição de dividendos em 31 de dezembro de 2023, uma vez que a Companhia possuía o montante de R$ 135.391 (R$ 140.205 em 2022) referente a prejuízos acumulados a serem compensados.

16. Imposto de renda e contribuição social
a) Conciliação do crédito de imposto de renda e contribuição social sobre o lucro
A conciliação da despesa calculada pela aplicação das alíquotas fiscais nominais combinadas e da despesa de imposto de renda e contribuição social registrada no resultado está demonstrada abaixo:

	2023	2022
Lucro antes dos tributos sobre o lucro	**10.560**	7.523
Alíquotas vigente	**34%**	34%
Expectativa de despesa de IRPJ e CSLL	**(3.590)**	(2.558)
Efeito tributário sobre as principais adições exclusões permanentes:		
Preço de transferência	**(223)**	(197)
Juros sobre capital próprio	**-**	216
Incentivos fiscais	**3.430**	1.500
Prejuízo fiscal e base negativa compensados	**464**	762
Prejuízo fiscal e base negativa não contabilizados	**(819)**	(1.805)
Outros	**(161)**	(518)
Total de imposto reconhecido no resultado	**(899)**	(2.600)
Corrente	**(1.026)**	(2.492)
Diferido	**127**	(108)
Total de imposto reconhecido no resultado	**(899)**	(2.600)

b) Composição dos impostos diferidos

	2023	2022
Prejuízos fiscais e base negativa	**4.786**	4.786
Diferenças temporárias	**2.469**	2.162
	7.255	6.948

Continua

A expectativa de realização dos impostos diferidos está descrita abaixo:

	2023
2024	1.030
2025	1.120
2026 a 2029	5.105
	7.255

O fluxo de caixa foi projetado para os próximos 6 anos, com a estimativa de resultado apurado trazido a valor presente. A diretoria da Companhia entende que os saldos registrados serão integralmente recuperados.

17. Receita operacional líquida

	2023	2022
Receita bruta		
Receita com vendas	214.397	170.700
Receita com serviços	11.780	7.804
Receita com revenda	67.485	65.450
	293.662	243.954
Deduções da receita bruta		
Impostos federais	(24.466)	(18.748)
Impostos estaduais	(22.387)	(17.156)
Impostos municipais	(581)	(358)
Cancelamentos/devoluções	(6.769)	(17.170)
	(54.203)	(53.432)
Receita operacional líquida	239.459	190.522

18. Custos e despesas por natureza

	2023	2022
Classificados como:		
Custo dos produtos vendidos e serviços prestados	(208.069)	(164.375)
Despesas comerciais	(17.248)	(11.294)
Despesas gerais e administrativas	(6.457)	(6.584)
	(231.774)	(182.253)
Despesas por natureza		
Compra de materiais	(153.162)	(124.307)
Conservação e manutenção	(3.060)	(4.558)
Depreciação e amortização	(1.010)	(1.098)
Despesas com pessoal	(28.334)	(23.858)
Despesas com vendas	(16.845)	(10.891)
Gastos gerais	(12.574)	(9.303)
Serviços de terceiros	(16.789)	(8.238)
	(231.774)	(182.253)

19. Resultado financeiro

	2023	2022
Receitas financeiras		
Juros ativos	201	427
Outras receitas financeiras	1.316	470
	1.517	897
Despesas financeiras		
Juros passivos	(1.480)	(641)
Outras despesas financeiras	(147)	(188)
	(1.627)	(829)
Variação cambial		
Variações cambiais ativas	3.659	4.660
Variações cambiais passivas	(1.494)	(4.013)
	2.165	647
Receitas financeiras, líquidas	2.055	715

20. Objetivo e políticas para gestão de risco financeiro

Os instrumentos financeiros constantes nas contas de ativo e passivo encontram-se atualizados na forma contratada até 31 de dezembro de 2023 e estão demonstrados abaixo:

	2023	2022
Ativos financeiros		
Caixa e equivalentes de caixa	50.328	9.201
Contas a receber de clientes e de partes relacionadas	67.228	94.075
Adiantamentos a fornecedores	1.904	943
Passivos financeiros		
Fornecedores e partes relacionadas	125.189	109.483
Operação de risco sacado	-	10.049
Adiantamento de clientes	14.237	7.866

Conforme mencionado na Nota 1, os negócios da Companhia referem-se à fabricação de equipamentos elétricos e sistemas integrados para manobra, automação, controle e proteção, bem como a prestação de serviços de engenharia, treinamento, construção montagem e instalação, manutenção, assistência técnica, e modernização de equipamentos e sistemas elétricos para transmissão, distribuição e geração de energia. A Diretoria Executiva é responsável por supervisionar a gestão dos riscos aos quais a Companhia está exposta, os quais são:

(a) Risco de crédito: O risco de crédito é o risco de a contraparte de um negócio não cumprir uma obrigação prevista em um instrumento financeiro ou contrato com cliente, o que levaria ao prejuízo financeiro. A Companhia está exposta ao risco de crédito em suas atividades operacionais principalmente com relação a contas a receber e de financiamento, incluindo depósitos em bancos e instituições financeiras. O risco de crédito de saldos com bancos e instituições financeiras é administrado pela Diretoria Executiva. A Companhia monitora os valores depositados e a concentração em determinadas instituições e, assim, mitiga o prejuízo financeiro no caso de potencial falência de uma contraparte. Em relação a contas a receber de clientes, a Companhia não tem concentração de recebíveis de forma relevante, pois possui uma carteira de clientes pulverizada. A Companhia administra o risco por meio de rigoroso processo de concessão de crédito, bem como registrando, periodicamente, quando aplicável, provisão para créditos de liquidação duvidosa.

(b) Risco de liquidez: A Companhia acompanha o risco de escassez de recursos por meio de avaliações regulares de sua Diretoria Executiva.

(c) Risco de mercado: O risco de mercado é o risco de que o valor justo dos fluxos de caixa futuros de um instrumento financeiro flutue devido a variações nos preços de mercado.

(d) Risco cambial: A Companhia atua internacionalmente e está exposto ao risco cambial decorrente de exposições de algumas moedas, basicamente com relação ao dólar e ao euro. Os empréstimos são representados por contratos de mútuo. Para conversão das moedas foram utilizadas as seguintes taxas:

* Dezembro/23 - US$ 4,8413 e EUR 5,3516
* Dezembro/22 - US$ 5,2177 e EUR 5,5694

(e) Gestão do capital social: O objetivo principal da administração de capital da Companhia é assegurar que este mantenha uma classificação de crédito forte e uma razão de capital livre de problemas a fim de apoiar os negócios e maximizar o valor ao acionista. Para manter ou ajustar a estrutura do capital, a Companhia pode ajustar o pagamento de dividendos aos acionistas, devolver o capital ou emitir novas ações. Não houve alterações quanto aos objetivos, políticas ou processos durante os exercícios findos em 31 de dezembro de 2023.

21. Cobertura de seguros

A Companhia possui um programa de gerenciamento de riscos com o objetivo de delimitar os riscos, buscando no mercado coberturas compatíveis com seu porte e suas operações. As coberturas foram contratadas por montantes considerados suficientes pela diretoria para cobrir eventuais sinistros, considerando a natureza da sua atividade, os riscos envolvidos em suas operações e a orientação de seus consultores de seguros.

Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia possuía as seguintes principais apólices de seguro contratadas com terceiros:

Riscos cobertos	Vigência	Montante Cobertura
Responsabilidade civil - Geral	31/12/2023 a 31/12/2024	5.336
Responsabilidade civil - Administradores D&O	18/06/2023 a 18/06/2024	10.000
Riscos operacionais predial e lucros cessantes	31/12/2023 a 31/12/2024	89.060

As premissas de riscos adotadas, dada a sua natureza, não fazem parte do escopo de uma auditoria de demonstrações financeiras, consequentemente não foram examinadas pelos nossos auditores independentes.

Jaime Lukavei Prestes
Gerente Financeiro/Contábil
CRC 062202/O-2 PR

Everton Luiz Martos
Diretor Geral

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações contábeis

Aos Acionistas da
Arteche EDC Equipamentos e Sistemas S.A.

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da Arteche EDC Equipamentos e Sistemas S.A. (Companhia), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia em 31 de dezembro de 2023, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às pequenas e médias empresas (NBC TG 1000 (R1)).

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião..

Responsabilidades da diretoria e da governança pelas demonstrações financeiras

A diretoria é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às pequenas e médias empresas (NBC TG 1000 (R1)) e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a diretoria é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a diretoria pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela diretoria.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela diretoria, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com a diretoria a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Curitiba, 9 de abril de 2024.

ERNST & YOUNG
Auditores Independentes S.S. Ltda.
CRC SP-015199/O

EY
Building a better working world

Alessandro Munhoz de Oliveira
CRC PR049384/O

Fim

SÚMULA DE REQUERIMENTO DE RENOVAÇÃO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO

A empresa Maemba Madeiras e Embalagens Ltda, CNPJ 76.091.842/0001-68 torna público que irá requerer ao IAT, a renovação da Licença de Operação para a atividade de transporte de cargas e resíduos não perigosos (classe II), instalada na Rod. BR 116 – Contorno Leste, nº 6867 (antiga numeração 15.000), Jurema, São José dos Pinhais, Paraná.

SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO E DA PREVIDÊNCIA – SEAP
DEPARTAMENTO DE LOGISTICA PARA CONTRATAÇÕES PÚBLICAS - DECON

PARANÁ – GOVERNO DO ESTADO

AVISO DE PUBLICAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 960/2023

PROTOCOLO Nº 20.748.290-0
OBJETO: prestação de serviços continuados de CONFECÇÃO DE MATERIAL GRÁFICO INSTITUCIONAL PERSONALIZADO E FORNECIMENTO DE MATERIAL CORRELATO.
INTERESSADO: Diversos Órgãos
AUTORIZADO pelo Secretário de Estado da Administração e da Previdência, em 10 de abril de 2024.
SESSÃO PÚBLICA - DISPUTA: 03 de maio de 2024 às 10h.
LOCAL da DISPUTA e EDITAL: Portal de Compras do Governo Federal (www.gov.br/compras) e Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP (www.gov.br/pncp)
Informações Complementares: Compras Paraná (www.administracao.pr.gov.br/Compras) e Portal da Transparência do Estado do Paraná (www.transparencia.pr.gov.br).

SÚMULA DE REQUERIMENTO DE LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA

A empresa F e C Recuperação e Comércio de Materiais Plásticos e Transporte Rodoviário de Cargas Ltda, inscrita no CNPJ 11.078.790/0001-44, torna público que irá requerer ao Instituto Água e Terra - IAT, a Licença Ambiental Simplificada, para transporte rodoviário de cargas (exceto produtos perigosos), localizado à Rua Francisco Alves de Lima, nº25, Costeira, São José dos Pinhais – PR.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Comarca de Curitiba — Estado do Paraná

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 8ª CIRCUNSCRIÇÃO
RUA JOSÉ LOUREIRO, 133 - 17º ANDAR - FONE: 3233-4107
www.8registro.com.br
ITALO CONTI JÚNIOR
AGENTE DELEGADO
CPF/MF Nº 004.056.559-91

EDITAL DE INTIMAÇÃO

COM PRAZO DE 15 DIAS

ÍTALO CONTI JÚNIOR , Oficial do Cartório do 8º Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca de Curitiba, no uso de suas atribuições, etc.

Ref. Prot.: 730751

FAZ SABER a **ADRIANO RIBEIRO DA SILVA** , brasileiro, solteiro, maior, empresário, portador da C.I. nº 9.927.675-4-SESP-PR e CNH nº 06323674408-DETRAN-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 070.428.429-44 , residente e domiciliado: 1 - Rua Ervino Jaros, n° 158, Casa 01, Bairro: Cidade Industrial, CEP: 81.312-060; 2 - Rua Paulo Romeiro Marcondes Filho, n° 80, Fundos, Bairro: Tatuquara, CEP: 81.470-089; 3 - Rua Izaltino Dias Ferraz, n° 736, Bairro: Cidade Industrial, CEP: 81.270-210; 4 - Rua Pedro Gusso, n° 4221, Bairro: Cidade Industrial, CEP: 81.315-000; 5 - Rua Valentin Deda, n° 1058, Lote 10, Quadra 09, Bairro: Capão Raso, CEP: 81.130-140, CURITIBA-PR; 6 - Rua José Talim, s/n, Bairro: Centro, CEP; 86.420-000, CARLÓPOLIS-PR , que não sendo encontrado nos endereços supra, conforme certidões exaradas em 19 de dezembro de 2022; 10 de março de 2023, 25 de abril de 2023, 24 de outubro de 2023 e 12 de dezembro de 2023 , nas Cartas de Intimação registradas sob nºs 835.929, 837.456, 5.381, 843.846 e 5.489 , em 15/12/2022, 15/02/2023, 12/04/2023, 23/10/2023 e 29/11/2023, no 2° Registro de Títulos e Documentos de Curitiba-PR e Registro de Títulos e Documentos de Carlópolis-PR , respectivamente, fica pelo presente Edital, **INTIMADO** para fins de pagamento do débito correspondente as parcelas vencidas no período de 10/06/2022 até 10/01/2024 , totalizando o saldo devedor de R$376.824,40 (trezentos e setenta e seis mil, oitocentos e vinte e quatro reais e quarenta centavos) , posicionados até 07/02/2024 , sujeito à atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e às despesas de cobrança, somando-se, também, as prestações e os encargos que se vencerem neste período, decorrentes do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel Residencial ou Misto (Residencial e Comercial) com Alienação Fiduciária do Próprio Imóvel Adquirido em Garantia à Caixa Consórcios S.A. Administradora de Consórcios, com força de escritura pública, firmado em Curitiba-PR, em 04 de novembro de 2021 , e registrado sob nº 15 (quinze), na Matrícula nº 20.886 , desta Serventia, referente ao imóvel constituído pelo Lote n° 10 (dez), da Quadra n° 09 (nove), da Planta "CAPÃO RASO", situado no arrabalde do Portão, nesta Cidade , em que figura como credor(a) fiduciário(a) o(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ/MF: 00.360.305/0001-04 .

Assim, tendo expirado o prazo de carência, convencionado no contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.Sª. para que se dirija ao Cartório da 8ª Circunscrição Imobiliária desta Comarca, a meu cargo, situado à Rua José Loureiro, nº 133, Edifício Mauá, 17º andar – Centro, Curitiba-PR, no horário das 8:30 as 17:00 horas, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no **prazo improrrogável de 15 (quinze) dias úteis**, contados da data da terceira e última publicação deste Edital.

Fica, ainda, CIENTIFICADO V.Sª. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ/MF: 00.360.305/0001-04 , nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Curitiba, 07 de fevereiro de 2024 .

ÍTALO CONTI JÚNIOR - Agente Delegado

ROZANGELA RODRIGUES DE OLIVEIRA - Escrevente Juramentado

CARLA RUBIA DOS SANTOS - Escrevente Indicada

SANDRA R. PELEGRINELLI DOS SANTOS - Escrevente Indicada

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.	Assinado por: **CARLA RUBIA DOS SANTOS** No dia: **18/03/2024**

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A Presidenta do Sindicato dos Servidores Públicos Municipais de São José dos Pinhais – **SINSEP**, no uso de suas atribuições que lhe confere o Art. 17, alínea 'b' e Art. 59, inciso I, do Estatuto da Entidade, **CONVOCA TODOS OS SERVIDORES QUE ATUAM NA ESCOLA MUNICIPAL ESPECIAL MADRE PAULINA PARA ASSEMBLEIA EXTRAORDINÁRIA HÍBRIDA a realizar-se no dia 19 de abril de 2024, em primeira convocação às 18h e, em segunda convocação, às 18h30, presencial na sede do SINSEP, localizado na rua Capitão Tobias Pereira da Cruz, 1907, Centro de São José dos Pinhais e pelo aplicativo ZOOM. Para – conforme Art. 57, parágrafo único e Art. 63, incisos I e II, do Estatuto do SINSEP – deliberarem sobre a seguinte ORDEM DO DIA:**

- **INDICATIVO DE PARALISAÇÃO;**
- **CONDIÇÕES DE TRABALHO;**
- **FALTA DE EDUCADORES SOCIAIS NA UNIDADE.**

São José dos Pinhais, 12 de abril de 2024.

SAMIA LEIZA ALVES DORNELLES
Presidenta

BIASI leilões — **LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA | PRESENCIAL ON-LINE**

1º Leilão: dia 24/04/2024 às 14h — 2º Leilão: dia 03/05/2024 às 14h

EDUARDO CONSENTINO, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 616 (**JOÃO VICTOR BARROCA GALEAZZI – preposto em exercício**), com escritório à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **ITAÚ UNIBANCO S/A**, doravante designado **VENDEDOR**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10132793200, firmado em 08/05/2015, no qual figuram como Fiduciantes **JORGE LUIZ BORELLI** e sua mulher **MONICA BATISTA DA SILVA SANTOS BORELLI**, brasileiros, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, ele gerente, portador da CI/RG nº 43882082/PR, inscrito no CPF/MF nº 774.880.409-53, ela pedagoga, portadora da CI/RG nº 56265074/PR, inscrita no CPF/MF nº 874.178.209-72, residentes e domiciliados em Pinhais/PR, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no **dia 24 de abril de 2024, às 14:00 horas**, à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 724.449,63 (Setecentos e vinte e quatro mil, quatrocentos e quarenta e nove reais e sessenta e três centavos)**, o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário, constituído por um **SOBRADO nº 2, do "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL RIO AZUL", situado na Rua Uniflor nº 210, com a área construída de 104,02 m², em dois pavimentos, sendo 51,46 m², no pavimento térreo e 52,56 m² no pavimento superior; e uma área reservada à utilização exclusiva da unidade como jardim e quintal de 116,54 m²; medindo 6,00m de frente para a Rua Uniflor; por 28,00m de extensão da frente aos fundos nas duas laterais, confrontando do lado direito de quem da referida rua olha o imóvel, com o sobrado nº 01; pelo lado esquerdo confrontando com o lote nº 02; e na linha de fundos mede 6,00m, onde confronta com o lote 09; totalizando uma área de 168,00 m²; ou fração ideal do solo de 0,5000. Matrícula nº 15.057 Registro de Imóveis da Comarca de Pinhais/PR**. Obs: Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **dia 03 de maio de 2024, às 14:00 horas**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 362.224,82 (Trezentos e sessenta e dois mil, duzentos e vinte e quatro reais e oitenta e dois centavos)**. Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro (www.biasileiloes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.biasileiloes.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.biasileiloes.com.br, e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. **A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil.** As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

Mais informações: (11) 4083-2575/www.biasileiloes.com.br

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Comarca de Curitiba Estado do Paraná

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 8ª CIRCUNSCRIÇÃO
RUA JOSÉ LOUREIRO, 133 - 17º ANDAR - FONE: 3233-4107
www.8registro.com.br
ITALO CONTI JÚNIOR
AGENTE DELEGADO
CPF/MF Nº 004.056.559-91

EDITAL DE INTIMAÇÃO

COM PRAZO DE 15 DIAS

ÍTALO CONTI JÚNIOR , Oficial do Cartório do 8º Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca de Curitiba, no uso de suas atribuições, etc...

Ref. Prot.: 778561

FAZ SABER a **DHIOGO CEZAR CORREA** , brasileiro, solteiro, maior, médico, portador da C.I. nº 7.976.989-4-SESP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 067.508.729-56 , residente e domiciliad o : 1 - Rua Monsenhor Ivo Zanlorenzi, n° 5170, Apartamento 2205, Bairro Cidade Industrial, CEP: 81.280-350; 2 - Rua Tobias de Macedo Júnior, n° 1138, Torre 03, Apartamento 103, Bairro Santo Inácio, CEP: 82.010-340 , CURITIBA-PR , que não sendo encontrad o nos endereços supra, conforme certidão exarada em 23 de março de 2024 , na Carta de Intimação registrada sob nº 847.353 , no 2° Registro de Títulos e Documentos , desta Comarca, em 12/03/2024, fica pelo presente Edital, **INTIMAD O** para fins de pagamento do débito correspondente as parcelas vencidas no período de 21/11/2023 até 21/03/2024 , totalizando o saldo devedor de R$17.737,46 (dezessete mil, setecentos e trinta e sete reais e quarenta e seis centavos), posicionados até 03/04/2024 , sujeito à atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e às despesas de cobrança, somando-se, também, as prestações e os encargos que se vencerem neste período, decorrentes do Instrumento Particular de Venda e Compra de Imóvel, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia - Financiamento nº 0010230269, com força de escritura pública, na forma da lei, firmado em São Paulo-SP, em 21 de maio de 2021, objeto do registro nº 2 (dois), das Matrículas nº 219.217 e 219.218 desta Serventia, referente aos imóveis constituídos pelos: i) APARTAMENTO nº 2205 (dois mil duzentos e cinco) localizado no Vigésimo Segundo (22º) Pavimento (21º Pavimento Tipo); ii) VAGA DE GARAGEM SIMPLES nº 200 (duzentos), localizada no Segundo (2º) Subsolo, ambos do "EDIFÍCIO MADRI", situado à Rua Deputado Heitor Alencar Furtado, nº 5171 e Rua Monsenhor Ivo Zanlorenzi, nº 5170 - Cidade Industrial, distrito de Campo Comprido, nesta Cidade de Curitiba-PR , em que figura como credor(a) fiduciário(a) o(a) BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ/MF sob nº 90.400.888/0001-42 .

Assim, tendo expirado o prazo de carência, convencionado no contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMAD O V.Sª. para que se dirija ao Cartório da 8ª Circunscrição Imobiliária desta Comarca, a meu cargo, situado à Rua José Loureiro, nº 133, Edifício Mauá, 17º andar – Centro, Curitiba-PR, no horário das 8:30 as 17:00 horas, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no **prazo improrrogável de 15 (quinze) dias úteis** , contados da data da terceira e última publicação deste Edital.

Fica, ainda, CIENTIFICADO V.Sª. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a) BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ/MF sob nº 90.400.888/0001-42, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Curitiba, 03 de abril de 2024.

ÍTALO CONTI JÚNIOR - Agente Delegado

ROZANGELA RODRIGUES DE OLIVEIRA - Escrevente Juramentado

CARLA RUBIA DOS SANTOS - Escrevente Indicada

SANDRA R. PELEGRINELLI DOS SANTOS - Escrevente Indicada

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.	Assinado por: **CARLA RUBIA DOS SANTOS** No dia: **05/04/2024**

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Comarca de Curitiba Estado do Paraná

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 8ª CIRCUNSCRIÇÃO
RUA JOSÉ LOUREIRO, 133 - 17º ANDAR - FONE: 3233-4107
www.8registro.com.br
ITALO CONTI JÚNIOR
AGENTE DELEGADO
CPF/MF Nº 004.056.559-91

EDITAL DE INTIMAÇÃO

COM PRAZO DE 15 DIAS

ÍTALO CONTI JÚNIOR , Oficial do Cartório do 8º Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca de Curitiba, no uso de suas atribuições, etc...

Ref. Prot.: 779710

FAZ SABER a **REGINALDO ANTÔNIO DE MORAES RAMOS** , brasileiro, solteiro, maior, empresário, portador da C.I. nº 6.828.081-8-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 007.871.479-66 , residente e domiciliad o : 1 - Rua Ernesto Germano Francisco Hannemann, n° 184, Bairro: Tatuquara, CEP: 81.480-196; 2 - Rua Maria Luzardi Bertoldi, n° 2225, Bairro: Tatuquara, CEP: 81.490-432, CURITIBA-PR , que não sendo encontrad o nos endereços supra, conforme certidão exarada em 26 de março de 2024 , na Carta de Intimação registrada sob nº 847.752 , no 2° Registro de Títulos e Documentos , desta Comarca, em 25/03/2024 , fica pelo presente Edital, **INTIMAD O** para fins de pagamento do débito correspondente as parcelas vencidas oriundas do citado contrato , totalizando o saldo devedor de R$160.537,03 (cento e sessenta mil, quinhentos e trinta e sete reais e três centavos), posicionados até 27/03/2024 , sujeito à atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e às despesas de cobrança, somando-se, também, as prestações e os encargos que se vencerem neste período, decorrentes do Instrumento Particular, com Efeito de Escritura Pública, de Compra, Venda e Financiamento de Imóvel, com Alienação Fiduciária em Garantia, de Acordo com as Normas do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo (SBPE) e de Outras Avenças - Contrato nº 190.500.772, com força de escritura pública na forma da Lei, firmado nesta Capital, em 15 de fevereiro de 2016, objeto do registro nº 2 (dois), da Matrícula nº 189.991, desta Serventia, referente ao imóvel constituído pelo COMÉRCIO E SERVIÇO VICINAL, do "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LISBOA", situado à Rua Adolpho Bertoldi, nº 1365, esquina com a Rua Maria Luzardi Bertoldi, nº 2225, nesta Capital , em que figura como credor(a) fiduciário(a) o(a) BANCO DO BRASIL S/A, CNPJ/MF: 00.000.000/0001-91.

Assim, tendo expirado o prazo de carência, convencionado no contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMAD O V.Sª. para que se dirija ao Cartório da 8ª Circunscrição Imobiliária desta Comarca, a meu cargo, situado à Rua José Loureiro, nº 133, Edifício Mauá, 17º andar – Centro, Curitiba-PR, no horário das 8:30 as 17:00 horas, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no **prazo improrrogável de 15 (quinze) dias úteis** , contados da data da terceira e última publicação deste Edital.

Fica, ainda, CIENTIFICADO V.Sª. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a) BANCO DO BRASIL S/A, CNPJ/MF: 00.000.000/0001-91, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

Curitiba, 27 de março de 2024.

ÍTALO CONTI JÚNIOR - Agente Delegado

ROZANGELA RODRIGUES DE OLIVEIRA - Escrevente Juramentado

CARLA RUBIA DOS SANTOS - Escrevente Indicada

SANDRA R. PELEGRINELLI DOS SANTOS - Escrevente Indicada

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.	Assinado por: **CARLA RUBIA DOS SANTOS** No dia: **05/04/2024**

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Comarca de Curitiba Estado do Paraná

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 8ª CIRCUNSCRIÇÃO
RUA JOSÉ LOUREIRO, 133 - 17º ANDAR - FONE: 3233-4107
www.8registro.com.br
ITALO CONTI JÚNIOR
AGENTE DELEGADO
CPF/MF Nº 004.056.559-91

EDITAL DE INTIMAÇÃO

COM PRAZO DE 15 DIAS

ÍTALO CONTI JÚNIOR , Oficial do Cartório do 8º Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca de Curitiba, no uso de suas atribuições, etc...

Ref. Prot.: 780418

FAZ SABER a **HERMES ALMEIDA MORAES** , brasileiro, divorciado, motorista, portador da C.I. nº 6.812.175-2-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 000.365.299-82 , residente e domiciliad o : 1 - Rua Alceu Withers Hoffmann, n° 28, Casa 02, Bairro: Campo de Santana, CEP: 81.490-438, CURITIBA-PR ; 2 - Rua Peroba, n° 790, Bairro: Eucaliptos, CEP: 83.820-575 , FAZENDA RIO GRANDE-PR, que não sendo encontrad o nos endereços supra, conforme certidões exaradas em 01 de abril de 2024 e 03 de abril de 2024 , nas Cartas de Intimação registradas sob nºs 847.375 e 229.713 , no 2° Registro de Títulos e Documentos Curitiba-PR e RTD de Fazenda Rio Grande-PR , em 12/03/2024 e 07/03/2024 , fica pelo presente Edital, **INTIMAD O** para fins de pagamento do débito correspondente as parcelas vencidas no período de 10/10/2023 até 10/03/2024 , totalizando o saldo devedor de R$5.838,06 (cinco mil, oitocentos e trinta e oito reais e seis centavos), posicionados até 04/04/2024 sujeito à atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e às despesas de cobrança, somando-se, também, as prestações e os encargos que se vencerem neste período, decorrentes do Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor - Contrato nº 8.4444.2151702-7, por instrumento particular com caráter de escritura pública, na forma da Lei, firmado nesta Capital, em 08 de agosto de 2019, objeto do registro nº 6 (seis), da Matrícula nº 185.644, desta Serventia, referente ao imóvel constituído pela UNIDADE n° 02 (dois), do "CONDOMÍNIO ITÁLIA", situado à Rua Alceu Whiters Hoffmann, nº 28, nesta Capital , em que figura como credor(a) fiduciário(a) o(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ/MF 00.360.305/0001-04.

Assim, tendo expirado o prazo de carência, convencionado no contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMAD O V.Sª. para que se dirija ao Cartório da 8ª Circunscrição Imobiliária desta Comarca, a meu cargo, situado à Rua José Loureiro, nº 133, Edifício Mauá, 17º andar – Centro, Curitiba-PR, no horário das 8:30 as 17:00 horas, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no **prazo improrrogável de 15 (quinze) dias úteis** , contados da data da terceira e última publicação deste Edital.

Fica, ainda, CIENTIFICADO V.Sª. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ/MF 00.360.305/0001-04, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.

ÍTALO CONTI JÚNIOR - Agente Delegado

Curitiba, 04 de abril de 2024.

ÍTALO CONTI JÚNIOR - Agente Delegado

ROZANGELA RODRIGUES DE OLIVEIRA - Escrevente Juramentado

CARLA RUBIA DOS SANTOS - Escrevente Indicada

SANDRA R. PELEGRINELLI DOS SANTOS - Escrevente Indicada

Documento assinado eletronicamente com certificado digital expedido nos parâmetros da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001.	Assinado por: **CARLA RUBIA DOS SANTOS** No dia: **09/04/2024**

Metrópole Governo Estadual

A Universidade do Oeste do Paraná (Unioeste) é a primeira das universidades estaduais a atingir o conceito máximo no Índice Geral de Cursos (IGC). Todas as outras seis estão no conceito 4, considerado ótimo. Em dez anos todas as instituições evoluíram, acompanhando os investimentos do Estado

Investimentos nas universidades estaduais geram salto nas avaliações do MEC

Os investimentos crescentes do Governo do Estado nas universidades estaduais, por meio da Secretaria da Ciência, Tecnologia e Ensino Superior, refletem diretamente na qualidade do ensino. Entre as avaliações nas quais as instituições estaduais de ensino superior do Paraná aparecem em destaque, estão os índices do Ministério da Educação (MEC), divulgados no começo do mês.

Os índices avaliam a qualidade do ensino das instituições, dos cursos, da infraestrutura, qualificação e carga horária dos docentes, além da percepção dos estudantes sobre o próprio processo formativo. As sete universidades estaduais avançaram nos conceitos, o que resultou em posicionamento superior na classificação nacional em relação aos anos anteriores.

A Universidade do Oeste do Paraná (Unioeste) é a primeira das universidades estaduais a atingir o conceito máximo no Índice Geral de Cursos (IGC), com 4,0487. O IGC avalia anualmente as instituições de ensino superior. Entre outros critérios, o índice inclui a combinação das notas de cursos de graduação e pós-graduação stricto sensu (mestrado e doutorado). O desempenho vem crescendo nos últimos anos, e com os dados coletados em 2022 e divulgados em 2024, ela está entre as 54 (2,7%) do total de 1.998 instituições com o conceito 5 (valor máximo) no País.

As universidades estaduais de Londrina (UEL), com 3,8775, Maringá (UEM), com 3,8522, Ponta Grossa (UEPG), com 3,6171, do Centro-Oeste (Unicentro), com 3,7157, e do Norte do Paraná (UENP), com 3,0499, aumentaram no conceito numérico detalhado entre um ano e outro, mas permaneceram no conceito faixa 4, que ainda é considerado ótimo. A Universidade Estadual do Paraná (Unespar) subiu na faixa das notas. São 500 com esse conceito.

Em 2013, a UEL tinha conceito 4 (3,6435), a UEM, 4 (3,4744), a UEPG, 4 (3,3432), a Unioeste, 4 (3,5811), a Unicentro, 4 (3,5130), e a UENP, 3 (2,7776). A Unespar foi credenciada nesse mesmo ano e em 2015, por exemplo, tinha conceito 3 (2,6303).

"Esses resultados mostram que as sete universidades estão entre as melhores do Brasil, contando as públicas e privadas. É fruto do trabalho das reitorias, dos professores, dos alunos, de toda a comunidade acadêmica", afirmou o governador Carlos Massa Ratinho Junior.

"A melhoria na qualidade e nos índices das instituições demonstra, também, que a instituição está crescendo na maturidade acadêmica e capacidade de impactar a região em que está inserida. E, para além disso, esses resultados atraem cada vez estudantes e professores que buscam a qualificação em graduação, mestrados e doutorados e isso tem desdobramento no desenvolvimento regional", explicou o secretário da Ciência, Tecnologia e Ensino Superior, Aldo Bona.

De acordo com o diretor de Avaliação da Educação Superior do Inep, Ulysses Teixeira, o melhor desempenho representa o aprimoramento e melhores condições em diversas dimensões no ensino superior. "As instituições que têm mais programas de pós-graduação stricto sensu estão concentradas nas faixas maiores de ICG. O que leva a crer que a instituição atinge uma maturidade institucional relevante e tem reverberação também na graduação", afirmou.

De acordo com os dados de 2022 da Coordenação de Aperfeiçoamento de Pessoal de Nível Superior (Capes), que regulam a pós-graduação, a Unioeste, por exemplo, tem 16 cursos de doutorado e 36 de mestrado. Na UEL, são 32 doutorados e 47 mestrados, e na UEM, 28 doutorados e 54 mestrados. A UEPG tem 11 doutorados e 25 mestrados, a Unicentro oferta 6 doutorados e 17 mestrados, a UENP tem um doutorado e seis mestrados e a Unespar tem nove mestrados. Somando todos os programas, o sistema registrava 9.298 estudantes no período da coleta de dados.

Investimentos do Estado nas universidades estaduais geram salto nas avaliações do MEC - Na foto, o governador Carlos Massa Ratinho Junior com o secretário de Ciência, Tecnologia e Ensino Superior (Seti), Aldo Bona Foto: Jonathan Campos/Secom

GRADUAÇÃO

Outro índice é o Conceito Preliminar de Curso (CPC), no qual são avaliados desempenho do estudante (nota Enade 2022), valor agregado pelo processo formativo, corpo docente e percepção do estudante sobre as condições do processo formativo (infraestrutura, organização do curso, instalações físicas). Dos 76 cursos avaliados das universidades estaduais, dois receberam conceito na faixa 5 (valor máximo), 50 ficaram com conceito 4, e 24 cursos com notas conceito 3 ou 2.

Os dois cursos em destaque são Jornalismo da Unicentro e Serviço Social da Unespar, campus Apucarana. Do total de cursos avaliados nacionalmente, eles figuram no grupo de apenas 3% que receberam o conceito máximo.

RECURSOS E INSTRUMENTOS

Desde 2019 o Governo do Paraná aumentou em 10 vezes o valor de recursos investidos na pasta da Ciência, Tecnologia e Ensino Superior (Seti), passando de R$ 70 milhões para R$ 708,9 milhões.

Para o secretário, o aumento no fomento à ciência e a pesquisa tem repercussão direta na qualidade da formação profissional. "Dois elementos principais que proporcionaram a condição de desenvolvimento das universidades: a Lei Geral das Universidades, que organiza o financiamento, o funcionamento, o quadro de docentes, de agentes e os recursos para custeio, e o aumento de recursos. Isso faz enorme diferença, porque eles auxiliam a elevar a qualidade acadêmica, mas sobretudo impactam nas regiões em que essas instituições estão inseridas", destacou.

SISTEMA ESTADUAL

O Sistema Estadual de Ciência, Tecnologia e Ensino Superior do Paraná está presente em todas as regiões. Ao todo as universidades estaduais reúnem mais de 90 mil estudantes, entre alunos de graduação de cursos tecnológicos, bacharelados e licenciatura; e de pós-graduação, em cursos de especialização e programas de mestrado e doutorado.

São mais de 380 cursos de graduação, mais de 300 cursos de especialização, mais de 190 cursos de mestrado e mais de 90 cursos de doutorado. Juntas, as instituições estaduais de ensino superior contam com aproximadamente 7.700 professores e 8.900 profissionais da carreira técnica-administrativa.

Confira a evolução do IGC das universidades nos últimos dez anos (2013 a 2022):

UNIOESTE - de 3,5811 para 4,0487 (faixa 5)
UEL - de 3,6435 para 3,8775 (faixa 4)
UEM - de 3,4744 para 3,8522 (faixa 4)
UEPG - de 3,3432 para 3,6171 (faixa 4)
UNICENTRO - de 3,5130 para 3,7157 (faixa 4)
UENP - de 2,7776 para 3,0499 (faixa 4)
UNESPAR - de 2,6303 (em 2015) para 3,1351 (faixa 4) - a universidade foi habilitada em 2013

Fotos: Jonathan Campos/Secom

Governador apresenta potenciais do PR à Confederação Industrial da Índia

Com 300 mil entidades empresariais cadastradas, a CII também trabalha para fortalecer as relações binacionais com o Brasil. Com investimentos constantes nos diferentes modais logísticos, incluindo portos, rodovias, aeroportos e ferrovias, o Paraná fica em uma posição estratégica na América do Sul.

O governador Carlos Massa Ratinho Junior se reuniu nesta segunda-feira (15), em Nova Delhi, com representantes da Confederação da Indústria Indiana (CII) para apresentar os potenciais do Paraná para a atração de investimentos privados. Com 300 mil entidades empresariais cadastradas, a CII também trabalha para fortalecer as relações binacionais com o Brasil.

A agenda aconteceu logo após o anúncio da ampliação da unidade do grupo Tata Consultancy Services (TCS) em Londrina, no Norte do Paraná, com a previsão de gerar 1,6 mil empregos. Além da área da tecnologia, Ratinho Junior também destacou que o Paraná é um dos maiores polos automotivos do País e também tem uma grande presença de indústrias farmacêuticas, setor em que a Índia se destaca.

Com investimentos constantes nos diferentes modais logísticos, incluindo portos, rodovias, aeroportos e ferrovias, o Paraná fica em uma posição estratégica na América do Sul, próximo aos principais mercados consumidores do continente. O Estado também conta com uma importante estrutura de tecnologia, com sete universidades estaduais, três federais e diversos institutos de pesquisa, além de ser um dos principais produtores de energia limpa no Brasil.

"Gostaríamos de fazer do Paraná uma porta de entrada para os empresários indianos no Brasil, já que o nosso estado tem grande potencial para a atração de investimentos, além de estar em uma localização estratégica para atender o mercado sul-americano", afirmou o governador. "É importante que o Brasil e a Índia caminharem juntos no setor econômico, e o Paraná pode ter uma importante participação nessa parceria".

Na produção de medicamentos, por exemplo, Ratinho Junior ressaltou a possibilidade de parceria das empresas indianas com o Instituto de Tecnologia do Paraná (Tecpar), que é referência, no Brasil, na produção de medicamentos biológicos, vacinas e kits de diagnóstico para uso animal e humano, sendo responsável pelo fornecimento da vacina antirrábica ao Ministério da Saúde.

Em uma possível parceria, a atuação do Tecpar poderia facilitar a questão burocrática, como a liberação de licenças, por exemplo. "Temos a oportunidade, dentro dessa construção comercial, de ter ainda mais investimentos em setores estratégicos como o farmacêutico. Existe a possibilidade de expansão no consumo de medicamentos genéricos, cuja produção mundial é liderada pela Índia", afirmou o governador.

CII

Com quase 130 anos de história, a CII é uma das principais organizações de negócios e indústrias da Índia e tem o objetivo de promover o desenvolvimento econômico sustentável e o crescimento empresarial do País, representando diversos segmentos industriais indianos.

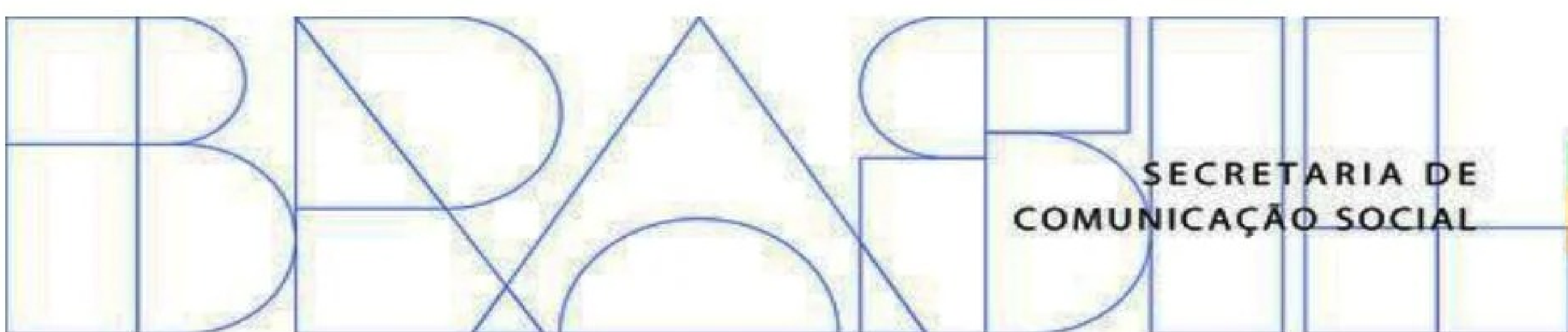
O presidente do Comitê de Mineração da CII, Sunil Duggal, ressaltou que o Brasil tem sido, por décadas, um parceiro estratégico do país asiático, e que a instituição trabalha para fortalecer as parcerias comerciais entre os dois países. A transição na presidência do G20, grupo que reúne as maiores economias globais e que desde o ano passado é presidido pelo Brasil, que assumiu a cadeira até então ocupada pela Índia, fortaleceu essa relação bilateral.

"Com o Brasil na presidência do G20, a indústria indiana permanece otimista com a relação com o País. Essa parceria vem de décadas e resultou no desenvolvimento do Sul Global, que ajudou a reforçar o diálogo entre as nossas economias", salientou.

EMPRESA

A comitiva paranaense também se reuniu, em Nova Delhi, com representantes da fabricante de sementes e insumos agrícolas UPL, que já tem investimentos no Brasil. O Governo do Estado, por meio da Invest Paraná, busca atrair novos empreendimentos da companhia para o Estado. Executivos da empresa devem fazer uma visita ao Paraná nos próximos meses para conhecer possíveis plantas industriais para aquisição.

"A UPL é uma das maiores empresas do setor na Índia, já fazem aquisições constantes de plantas industriais para implantar novas indústrias e, com isso, conseguem fazer investimentos mais rápidos", explicou o diretor de Relações Internacionais e Institucionais da Invest Paraná, Giancarlo Rocco. "Temos oferecido essas oportunidades a eles, que já têm negócios com as nossas cooperativas. Ter uma planta da UPL no nosso Estado seria estratégico tanto para os consumidores, como para todo o setor agrícola".

Em todo o país serão mais de 112,5 mil unidades habitacionais, com investimento total de R$ 11,6 bilhões

A partir de 2023, foram entregues mais de 2,9 mil moradias e autorizadas as retomadas de mais de 1,4 mil habitações com aporte suplementar de recursos - Foto: Divulgação: MIDR

CASA PRÓPRIA

No Paraná, 2.253 moradias são selecionadas no Minha Casa, Minha Vida Rural e Entidades

Paraná foi contemplado com 2.253 unidades habitacionais do Minha Casa, Minha Vida entre as modalidades Rural e Entidades. O resultado da seleção foi anunciado pelo Governo Federal na última quarta-feira, 10 de abril. Essas modalidades garantem moradia tanto para comunidades urbanas organizadas quanto para grupos específicos, como agricultores familiares, povos indígenas, comunidades remanescentes de quilombos rurais e povos tradicionais que residem em áreas rurais.

Na modalidade Entidades, 1.001 moradias foram selecionadas em 12 municípios paranaenses. Essa linha de atendimento concede financiamento subsidiado a pessoas físicas para produção de residências em áreas urbanas. As entidades devem estar organizadas por meio de instituições privadas sem fins lucrativos.

No âmbito Rural, foram 1.252 moradias selecionadas em 34 municípios contemplados. Essa modalidade subsidia a produção ou a melhoria de unidades habitacionais para agricultores familiares, trabalhadores rurais e famílias residentes em área rural.

Levando em conta as duas modalidades, o município de Londrina é o que receberá o maior número de unidades habitacionais no estado. São 351. Na sequência aparecem São Miguel do Iguaçu (223), Cascavel (221), Tibagi (135) e Medianeira (120).

NACIONAL

Em todo o Brasil, são mais de 112,5 mil moradias selecionadas pelo Minha Casa, Minha Vida (MCMV) nas modalidades Rural e Entidades. Elas vão beneficiar mais de 440 mil pessoas. O investimento total anunciado é de R$ 11,6 bilhões.

Na divisão por região, o Nordeste concentra o maior número de unidades habitacionais nas duas modalidades, com 64.488 distribuídas entre os nove estados. O Norte do país foi contemplado com 16.274 moradias. A região Sudeste aparece com 14.140 unidades, seguida pelo Sul, com 9.397, e pelo Centro-Oeste, com 9.054 moradias.

Entre os estados, na modalidade de Entidades, São Paulo lidera com o maior número de unidades habitacionais, com 5.564. Bahia e Rio Grande do Sul aparecem na sequência, com 4.221 e 2.783 moradias, respectivamente. Já na linha Rural, o Maranhão lidera com 13.715, seguido pela Bahia, com 10.729 e pelo Pará, com 7.235.

ENTIDADES

Na modalidade Entidades, mais de 37 mil moradias foram selecionadas, distribuídas entre 269 municípios em 22 estados brasileiros. Com investimento de R$ 6 bilhões, a previsão é de que 148 mil pessoas sejam beneficiadas. O MCMV Entidades tem como objetivo conceder financiamento subsidiado a famílias organizadas por meio de entidades privadas sem fins lucrativos, visando a produção de unidades habitacionais urbanas. Esses recursos vêm do Fundo de Desenvolvimento Social (FDS).

Na seleção, iniciada em julho de 2023, foram avaliadas 443 propostas de 206 Entidades Organizadoras ligadas aos movimentos de luta por moradia. O público-alvo são famílias com renda mensal de até R$ 2.640, organizadas sob a forma associativa. A subvenção econômica concedida com recursos do FDS às famílias beneficiárias fica entre R$ 130 mil a R$ 164 mil para provisão subsidiada de unidades habitacionais novas em áreas urbanas, a depender da tipologia da construção (apartamento ou casa) e da região.

RURAL

Com mais de 75 mil moradias selecionadas e investimento de R$ 5,6 bilhões, a estimativa é de que mais de 300 mil pessoas em 1.274 municípios sejam beneficiadas para produção e melhorias de unidades habitacionais. No MCMV Rural, foram aprovadas 2.105 propostas de 1.137 Entidades Organizadoras, incluindo movimentos de luta por moradia, organizações de agricultores, trabalhadores rurais e entidades públicas locais.

A seleção será dedicada à subvenção econômica aos beneficiários/proponentes da Faixa Rural 1 (renda anual até R$ 31.680). Ficam isentas da contribuição de 1% do valor do custo da produção ou da melhoria da unidade habitacional as famílias que recebem o Benefício de Prestação Continuada (BPC), o Bolsa Família ou que estejam sujeitas a situação de emergência ou calamidade. Nesses casos, o subsídio é integral do Orçamento Geral da União.

SELEÇÃO

As seleções para o Minha Casa, Minha Vida nas duas modalidades foram conduzidas por meio das portarias MCID Nº 743, de 20 de junho de 2023, e MCID nº 862, de 4 de julho de 2023. Organizações de movimentos sociais, prefeituras e governos estaduais submeteram propostas. Elas foram avaliadas e selecionadas com base nos critérios estabelecidos.

HISTÓRICO

Desde 2009, o MCMV Entidades contratou mais de 73,2 mil moradias e entregou mais de 34,7 mil. De 2023 para cá, foram entregues mais de 4,2 mil unidades habitacionais e autorizada a retomada de mais de 3,9 mil moradias. No âmbito Rural, o programa contratou mais de 212 mil moradias e entregou mais de 188 mil em todo Brasil desde 2009. A partir de 2023, foram entregues mais de 2,9 mil moradias e autorizadas as retomadas de mais de 1,4 mil habitações com aporte suplementar de recursos.

Fonte: Secretaria de Comunicação Social da Presidência da República

Você conhece a Agência Brasil da EBC? Lá você encontra as últimas notícias do Brasil e do mundo, além de informações sobre políticas públicas e serviços prestados pelo Governo Federal. A Agência Brasil mantém o foco no cidadão e prima pela precisão e clareza das informações que transmite, optando sempre pelas fontes primárias. Por se tratar de uma agência pública, o conteúdo por ela disponibilizado pode ser utilizado, gratuitamente, por outras agências, TVs e rádios do Brasil e do mundo, inclusive por você! Acesse aqui a Agência Brasil.

Metrópole PINHAIS

Hospital de Pinhais avança para nova fase

(Fachada no hospital prevista em projeto. Foto: Divulgação)

Teve início a execução de toda a estrutura do prédio do Novo Hospital de Pinhais na terça-feira (9). Nesta etapa foram lançados os pilares, vigas, lajes, placas de fechamento externo da edificação, além das escadas. A conclusão desta etapa está prevista para o dia 22 de junho, dentro do cronograma da obra.

O carregamento das estruturas está sendo feito ao longo da semana por caminhões de carga que trazem o material até o terreno onde está sendo construído o novo equipamento público. Por isso, a prefeitura colocou placas orientando os motoristas sobre o tráfego pesado na Rodovia Dep. João Leopoldo Jacomel e Av. Camilo di Lellis.

Os trabalhos preparativos e de fundação começaram no dia 6 de junho de 2023, quando foi assinada a ordem de serviço da obra. Fruto de Parceria Público-Privada (PPP), o Novo Hospital tem concessão administrativa do consórcio empresarial Saúde Ltda. vencedor do processo licitatório. A concessão tem o prazo de 35 anos, cujo projeto prevê o investimento total de mais de R$ 1,2 bilhão ao longo deste tempo.

Com atendimento 100% pelo SUS, o Novo Hospital de Pinhais terá centro cirúrgico, incluindo salas obstétricas cirúrgicas, leitos de Recuperação Pós-Anestésica (RPA) e centro para a realização de partos normais. Também haverá um pronto socorro obstétrico e um ambulatório com obstetrícia e centro de especialidades, além de estrutura de apoio para exames como diagnóstico por imagem, tomografia, raio-X, endoscopia e colonoscopia.

Entre as vantagens do modelo, está a contratação única para a obra e operação, estabelecimento de metas de desempenho, compartilhamento de riscos, redução com cursos de pessoal, mais eficiência administrativa e qualidade nos serviços prestados.

Além do aumento imediato de capacidade de atendimento médico municipal, com possibilidade de operações de alto risco e novas UTIs, o projeto do hospital prevê que ele pode ser ampliado no futuro em caso de aumento de demanda.

Linha do tempo

Comitê Gestor - No dia 13 de janeiro de 2021, aconteceu a primeira de uma série de reuniões semanais, do Comitê Gestor formado para discutir a construção e administração do novo hospital no município, com Unidade de Terapia Intensiva (UTI). O grupo composto por secretários das principais áreas impactadas, que discutiram naquela primeira reunião o impacto urbanístico na região em que será construído, os aspectos legais da sua construção, a viabilidade de parcerias e alternativas financeiras para não inviabilizar outros importantes projetos na cidade. Como resultado dos encontros do Comitê Gestor está o início do projeto de lei, elaborado em março de 2021, que seria enviado à Câmara para dar andamento aos processos necessários à construção.

Fipe - Os estudos para gestão da unidade hospitalar ficaram a cargo da Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas (Fipe), a qual trabalhou na elaboração de estudos assistenciais, econômicos e jurídicos para a implantação do hospital de Pinhais por meio da concessão público-privada. Na prática, são análises que demonstram todos os processos de viabilidade de cada etapa da implantação, realizadas por uma equipe técnica e multidisciplinar, formada por profissionais das áreas da saúde, jurídica e de engenharia.

Anúncio dos primeiros investimentos - Em solenidade realizada no dia 1º de outubro de 2021 foi oficializada uma nova fase do processo de construção do novo hospital de Pinhais, com a confirmação da reserva de R$ 40 milhões para este fim, também incluso neste valor um aporte do Governo do Estado. Além disso, houve uma ampliação da área que futuramente vai abrigar esta estrutura de saúde, passando de 8 mil metros quadrados para 10 mil m², o que resulta na melhoria dos parâmetros construtivos e de acessos ao futuro hospital.

Projetos de lei enviados à Câmara - No dia 17 de fevereiro de 2022 a Prefeitura de Pinhais enviou ao legislativo municipal dois projetos de lei, referentes à construção do novo Hospital com UTI. O primeiro trata da autorização para outorga, por meio de concessão administrativa, de obras e serviços de apoio ao funcionamento do hospital. O segundo projeto trata da criação do Fundo Garantidor, elemento fundamental para a viabilização das parcerias público-privadas (PPP), não só para elevar a atração de investimentos, mas também tornar as propostas financeiramente mais equilibradas.

Modelagem apresentada em Audiência Pública - Foi realizada no dia 21 de março de 2022, no auditório Cenforpe, a Audiência Pública sobre o Novo Hospital de Pinhais. Representantes da Fipe, junto à secretária de saúde Adriane Carvalho, a então vice-prefeita Rosa Maria, e o presidente da Câmara Municipal Vereador Marcinho apresentaram a modelagem do hospital ao público presente – aproximadamente 150 pessoas, além das pessoas que acompanharam a transmissão ao vivo.

Edital é validado em Audiência Pública - A Prefeitura de Pinhais convidou a população para validar o edital de licitação do novo hospital, por meio da Audiência Pública realizada no dia 13 de junho de 2022. O evento teve o objetivo de reunir sugestões para a construção, equipagem e operação do novo hospital, na modalidade de concessão administrativa. As minutas do edital e do contrato da Parceria Público-Privada (PPP) foram disponibilizadas para consulta pública com mais de 30 dias de antecedência à Audiência Pública, em 10 de maio de 2022.

Publicação do edital de licitação - Após a validação do edital por meio da Audiência Pública, o aviso de licitação foi publicado no dia 5 de julho de 2022. A concorrência pública nº 12/2022 teve como objetivo reunir empresas interessadas na construção, equipagem e operação dos serviços usualmente denominados de "bata cinza", para este equipamento público. O edital ficou disponível até o dia 28 de setembro de 2022 e teve a entrega e abertura dos envelopes realizada no dia 29 de setembro. A empresa vencedora do certame terá uma concessão administrativa de 35 anos.

Assinatura de contrato com empresas vencedoras - Foi realizada no dia 8 de dezembro de 2022 a assinatura do contrato de construção do Novo Hospital de Pinhais. O ato foi realizado na sede da Secretaria Municipal de Saúde (Semsa) e com a assinatura do documento. O hospital, localizado em uma região central da cidade, na Rua 21 de Abril, esquina com Av. Nossa Senhora da Boa Esperança, será construído pela concessionária "Saúde Pinhais", grupo - composto por cinco empresas - que venceu o processo licitatório, além da construção da obra, a concessionária (Sial Construtora, Supramed, Moriah, Pratus e AGI) será responsável também pela equipagem e operação dos serviços denominados "bata cinza", que compreende os serviços referentes à manutenção, apoio, limpeza, segurança, entre outros.

Início das obras e anúncio de novos investimentos - A prefeita de Pinhais, Rosa Maria, e o governador Carlos Massa Ratinho Júnior assinaram no dia 6 de junho de 2023 a ordem de serviço para a construção do Novo Hospital de Pinhais, em cerimônia realizada no terreno do equipamento público, mediante a presença da comunidade e autoridades. Com as obras do Hospital já em andamento, a Prefeitura de Pinhais assinou o primeiro contrato no âmbito do programa Pró-Cidades, recebendo a aprovação de recursos de R$ 100 milhões para incremento de obras de infraestrutura, mobilidade e macro drenagem. O recurso é viabilizado pelo Banco Regional de Desenvolvimento do Extremo Sul (BRDE), em parceria com o programa Paraná Pró-Cidades, da Secretaria de Estado das Cidades (Secid).

Os recursos do BRDE destinados ao município estão contemplados no programa Avança Pinhais, lançado oficialmente pela prefeitura no dia 29 de agosto de 2023. Na ordem de R$ 300 milhões, o programa de investimentos prevê a execução de grandes obras para a cidade, dentre elas o Novo Hospital.

Fiscalização e gestão

A PPP que faz a gestão do Novo Hospital tem duas modalidades, sendo grande parte dos serviços de responsabilidade do consórcio Saúde Pinhais Ltda. Já a estrutura de assistência de Saúde, que envolve equipe médica, por exemplo, segue contrato de gestão dimensionado com toda a necessidade de ampliação e melhoramento das assistências com a implantação de novos serviços, incluindo cirurgias eletivas, centro de diagnóstico e atendimento de UTI.

Metrópole CULTURA

Gravura de Poty Lazzarotto fotografada por Lidia Ueta

CAIXA CULTURAL CURITIBA INAUGURA NOVA GALERIA COM EXPOSIÇÃO QUE CELEBRA O CENTENÁRIO DE POTY LAZZAROTTO

Visitação gratuita e livre vai de 17 de abril a 30 de junho

A CAIXA Cultural Curitiba inaugura, no dia 16 de abril, uma nova galeria que vai receber a exposição Poty Expandido, em homenagem aos 100 anos do nascimento do artista curitibano Poty Lazzarotto. A visitação é gratuita e as obras poderão ser apreciadas até 30 de junho.

Com curadoria de Juliane Fuganti, a exposição convida o público a mergulhar em diferentes meios e mídias tecnológicas combinadas às gravuras de Poty. Os visitantes poderão contemplar as obras do artista expandidas em holografia, vídeo, mapping interativo, experiência imersiva em óculos 3D e realidade aumentada.

A essência da mostra é ampliar o diálogo entre o público e a arte, promovendo uma imersão interativa amparada na tecnologia para que as sutilezas das peças, gravuras e murais se expandam no olhar e percepção dos visitantes.

Adicionalmente, integram a exposição o foto-documenta´rio Vagão do Armistício, de Paulo Koehler, a obra holográfica criada por Vivaldo Vieira Neto especialmente para a exposição, e o registro inédito em VHS, produzido por Carlos Henrique Túllio, no início da década de 1990, em um raro registro de Poty gravando uma placa de metal em ponta seca.

No dia 24 de abril, às 14h, ocorre uma visita guiada à exposição. No mesmo dia, às 19h, será realizada a mesa redonda A Gravura de Poty, com mediação de Juliane Fuganti e participação de Maria Jose´ Justino, Regina Casilo, Carlos Henrique Tullio e equipe do Museu Oscar Niemeyer. Já no dia 7 de maio, às 19h, a programação conta com a palestra Da letra ao trac¸o: Poty ilustrador, com Fabri´cio Vaz Nunes. Todas as atividades oferecem tradução em Libras e entrada gratuita.

A exposição é uma realização da Rumo de Cultura, com apoio institucional do Museu Oscar Niemeyer – MON, Fundação Cultural de Curitiba e patrocínio CAIXA e Governo Federal.

20 anos da CAIXA Cultural Curitiba

Em 2024, a CAIXA Cultural Curitiba comemora 20 anos atuando na promoção de ações para difusão e ampliação de acesso à arte, enaltecendo também a pluralidade cultural do nosso país. A exposição Poty Expandido foi concebida especialmente para esse momento de celebração, reiterando o papel institucional do banco em apoio à cultura e artistas regionais, além de reforçar a presença e os laços da CAIXA Cultural junto à população curitibana.

Serviço

[Artes visuais] Exposição Poty Expandido
Abertura: 16 de abril, às 19h
Período de visitação:
de 17 de abril a 30 de junho
Local: Galeria do 2º andar da CAIXA Cultural Curitiba -
Rua Conselheiro Laurindo, 280, Centro
Horários de visitação: terça-feira a sábado, das 10h às 20h; domingos e feriados das 10h às 19h
Entrada franca
Classificação indicativa:
livre para todos os públicos
Informações: Site Curitiba I CAIXA Cultural I Instagram caixaculturalcuritiba
(41) 4501-8722

Assessoria de Imprensa da CAIXA

(45) 3723-0005 / (48) 3062-8008 / (51) 3151-2544 / (41) 4501-8192
CAIXA Notícias I Instagram CAIXAI
imprensa?cultura@caixa?gov?br

Segunda edição do projeto "Curitiba, Literatura e Histórias" já está disponível

Proposta online é voltada para o público infanto-juvenil e poderá ser utilizada por educadores, pedagogos, professores e pais que desejam incentivar a leitura

Já estão disponíveis os vídeos da 2ª edição do projeto "Curitiba, Literatura e Histórias", um projeto que tem o intuito de despertar uma nova experiência ao leitor/espectador, possibilitando um contato democrático com a literatura, assim como a ampliação do repertório e divulgação da escrita criativa contemporânea curitibana.

Novos autores foram selecionados para participarem desta segunda edição, resultado de uma pesquisa liderada pela atriz e contadora de histórias Ailén Roberto, em colaboração com o "Coletivo Era Uma Vez", com cinco vídeos de contação de história inéditos com autoras e autores curitibanos que não participaram da edição anterior, ocorrida em 2021.

Todos os vídeos contam com intérpretes de LIBRAS e legendas, promovendo acessibilidade. O conteúdo está publicado no Canal do Youtube "Histórias da Ailén", apresentando de maneira performática em vídeo os textos literários. A proposta é voltada para o público infanto-juvenil e poderá ser utilizada por educadores, pedagogos, professores e pais que desejam incentivar a leitura. O projeto também abraça o diálogo e a aprendizagem em suas contrapartidas sociais com um bate-papo online ao vivo com os autores, que será transmitido também no canal "Histórias da Ailén", dando a oportunidade aos espectadores de se aproximarem dos autores das obras selecionadas. Todos os cinco autores participarão do bate-papo, e também acontecerá uma oficina de "Haicai", ministrada pelo renomado autor Alvaro Posselt destinada exclusivamente para educadores da rede municipal de ensino de Curitiba.

O canal do youtube "Histórias da Ailén", que conta com mais de 123 mil visualizações e um alcance abrangente, se consolida como um espaço onde a literatura ganha vida e alcança públicos de todas as idades.

A 2ª edição do projeto "Curitiba, Literatura e Histórias" é uma celebração da narrativa, da performance e da inclusão. "Convido a todos para participarem do projeto e contribuírem para que a literatura chegue para o maior número de pessoas, o projeto só faz sentido quando encontra com vocês, o público", finaliza a atriz e contadora de histórias Ailén Roberto.

O projeto "Curitiba, Literatura e Histórias" é realizado com recursos do Programa de Apoio e Incentivo à Cultura - Fundação Cultural de Curitiba, da Prefeitura Municipal de Curitiba, e do Ministério da Cultura - Governo Federal, por meio da Lei Paulo Gustavo. Mais informações pelo Instagram @historiasdaailen, pelo https://historiasdaailen.com/ e pelo canal no Youtube oficial @HistoriasdaAilen.

Confira a programação completa:

16/04 - Pantufa e Pipoca
18/04 - Poemar de Pernas pro Ar
23/04 - Um Gato Avacalhado
25/04 - Bate Papo com os autores

Serviço:

2ª edição "Curitiba, Literatura e Histórias"
Canal do Youtube "Histórias da Ailén"
Site oficial: https://historiasdaailen.com/
Instagram: @historiasdaailen,

Metrópole Curitiba

Congresso internacional em Curitiba tem confirmada participação de 250 delegações de cidades educadoras

Curitiba avança nos preparativos para sediar o Congresso Internacional das Cidades Educadoras, que será realizado de 21 a 24 de maio. É a primeira vez que a capital do Paraná vai receber um evento sobre esse tema. Faltam 35 dias para o evento e cerca de 250 delegações já confirmaram participação.

O congresso é realizado a cada dois anos. O último, em 2022, foi em Andong, na província Gyeongsang, Coreia do Sul.

"Isso é fruto do trabalho de Curitiba como cidade educadora. Nossa cidade já é coordenadora da Rede Brasileira de Cidades Educadoras (Rebrace) desde 2021, vencendo a disputa com diversas localidades de outros países, e sediar um congresso internacional é uma grande oportunidade de compartilhar nossas práticas bem como aprender com os demais", afirma a secretária municipal da Educação, Maria Sílvia Bacila.

Em Curitiba, programas como o Fala Curitiba, que estimula a participação cidadã, e o Linhas do Conhecimento, que transforma os espaços públicos em sala de aula, são exemplos dessa cultura.

COMITÊ

Para organizar o Congresso do ano que vem foi criado um Comitê Intersetorial. Além da Educação, participam representantes das secretarias municipais da Saúde, de Defesa Social e Trânsito, do Meio Ambiente e do Esporte, Lazer e Juventude, dos institutos municipais de Administração Pública (Imap) e do Turismo, da Fundação Cultural de Curitiba, da Assessoria de Relações Internacionais da Prefeitura (Arin), entre outras.

O gestor executivo do Comitê das Cidades Educadoras, Nelson Bucker, explica que são feitas reuniões periódicas com diversas áreas para tratar de questões da programação, logística, entre outras.

Bucker destaca ainda o trabalho de Curitiba para fomentar a participação de mais cidades na rede. "Mais de 20 municípios brasileiros já passaram a integrar o grupo das cidades educadoras desde que Curitiba assumiu a coordenação da rede", lembra Bucker.

O QUE É UMA CIDADE EDUCADORA?

O conceito está relacionado ao sentido de responsabilidade da sociedade em suas ações e considera as cidades como espaços sociais de encontro entre o global e o local, entre a educação formal e a informal, para a descentralização e autonomia.

Também coloca o município no papel de dinamizador e coordenador de uma política educativa local.

A capital do Paraná integra o seleto grupo de Cidades Educadoras desde outubro de 2019. Atualmente são 500 cidades associadas em 36 países.

A adesão significa que Curitiba está comprometida em tratar a educação como um processo amplo e que envolve todos os habitantes. O órgão responsável pelo processo de integração e efetiva participação do município como membro da Associação Internacional das Cidades Educadoras (Aice) é a Secretaria Municipal da Educação.

Fundada em 1994, Aice dá respaldo aos membros. É uma organização sem fins lucrativos, constituída como estrutura permanente para a colaboração entre os governos locais comprometidos com a Carta das Cidades Educadoras. Os principais objetivos são proclamar a importância da educação na cidade e destacar os aspectos educacionais dos projetos políticos das associadas.

Antes e depois: veja como ficou rua de Curitiba transformada por obra da Prefeitura

A vida na Rua Clothilde Hachenberg Monastier, no bairro Tatuquara, ganhou nova perspectiva após a recente intervenção da Prefeitura de Curitiba. O programa Asfalto no Saibro assegurou melhorias significativas para os moradores, com a pavimentação de 90 metros do trecho entre as ruas Stella Camargo Arzua e Antônio Zanon, além da instalação de galerias de água pluvial, meio-fio e bocas de lobo.

Finalizada no início do mês, a obra foi coordenada pela Secretaria Municipal de Obras Públicas (Smop) e está alinhada ao compromisso da Prefeitura de zelar pela mobilidade urbana, a qualidade de vida das pessoas e o desenvolvimento dos bairros. Intervenções semelhantes estão em andamento em outros bairros da cidade.

Antes das obras, a Rua Clothilde Hachenberg Monastier enfrentava sérios problemas causados pela falta de infraestrutura. A acentuada inclinação da rua tornava difícil a circulação de veículos e, em dias de chuva, a água descia pelas vias, formando poças e buracos no saibro. Isso criava transtornos para os moradores, que lidavam com lama e poeira, afetando até mesmo a saúde das crianças e dos idosos que tinham alergias e problema de respiração originados pela poeira.

SEGURANÇA E BEM-ESTAR

Com a conclusão das obras, a qualidade de vida dos moradores melhorou consideravelmente. A pavimentação refletiu em praticidade, na sensação de segurança e bem-estar.

O operador de máquinas Ronaldo Rodolfo, morador da rua há mais de uma década, compartilha sua experiência, ressaltando que agora se sente motivado a investir na reforma de sua casa, um sonho antigo, mas que antes da chegada do asfalto parecia impossível devido às condições precárias da rua.

A opinião dos moradores é de que intervenção da Prefeitura foi bem-sucedida e impactou em dia melhores para todos.

"A rua parecia uma favela abandonada, mas agora está simplesmente incrível. Por anos, eu sonhava em reformar minha casa, mas a coragem sempre faltava porque a rua era péssima, mas agora vamos mexer e deixar tão bonita quanto a rua ficou", conta Rodolfo.

A partir do compromisso e visão da gestão municipal, o programa Asfalto no Saibro tem desempenhado um papel fundamental na transformação das ruas de Curitiba. Desde sua implementação em 2018, tem sido uma fonte constante de melhorias a partir da pavimentação de ruas, elevando a qualidade de vida das comunidades nos 75 bairros da cidade.

ASFALTO NO SAIBRO

Com mais de 135 km de obras já concluídas, o programa tem sido transformador para o desenvolvimento local, proporcionando infraestrutura essencial e conectando nossos bairros de forma mais eficiente. "Estamos finalizando a sétima etapa de ações, com obras em andamento em diversos pontos da cidade, garantindo aos cidadãos os benefícios dessas melhorias", diz o secretário municipal de Obras Públicas, Rodrigo Araújo Rodrigues.

O programa Asfalto no Saibro contempla vias com base em solicitações dos cidadãos feitas à Central 156 e ao programa Fala Curitiba, que envolve a comunidade no planejamento urbano. As obras são coordenadas pela Smop, com dezenas de frentes de trabalho em andamento. A maioria dela fica em bairros distantes do Centro.

Metrópole SHOW

Crédito foto anexo: Marcos Hermes.

EVENTO

Em Curitiba, evento sobre mercado imobiliário levanta as principais tendências para 2024/2025

Temas como relacionamento assertivo, inteligência artificial e a capacitação constante de líderes e corretores serão alguns dos temas discutidos para o futuro do mercado imobiliário no CUPOLA Summit 2024

O mercado imobiliário já está ansioso pelas tendências e novidades que um dos principais eventos, totalmente focado no segmento e o único independente no Brasil, deve apresentar. O CUPOLA Summit 2024, que ocorrerá nos dias 16, 17 e 18 de maio, no Viasoft Experience – dentro da tradicional Universidade Positivo, promete oferecer diversos conteúdos direcionados a gestores, corretores, incorporadores e aos profissionais de marketing imobiliário.

A expectativa é que, nos três dias de evento, mais de três mil profissionais do setor de todas as regiões do Brasil possam conferir em primeira mão as principais inovações previstas para o segmento para os próximos anos, além das boas práticas e cases de sucesso durante as mais de 30 horas de conteúdos entre palestras, painéis e rodadas de negócios.

Curitiba vira a casa do imobiliário

Nos últimos três anos, a capital paranaense tem se firmado como um dos principais palcos para a abordagem de tendências, marketing e vendas direcionados ao mercado imobiliário. De acordo com o CEO e estrategista-chefe da CUPOLA, empresa responsável pelo evento, Rodrigo Werneck, trazer os profissionais de alta performance do setor imobiliário para Curitiba é uma oportunidade de mostrar, também, a constante transformação em um dos mercados do Brasil que tem se destacado ano após ano.

"Inclusive, no primeiro dia do evento (16) - único dia que não ocorrerá no Viasoft -, assim como no ano passado, será dedicado a uma ação exclusiva com um tour diferenciado, ou seja, visitas presenciais em imobiliárias que trabalham com venda e locação, e incorporadoras com empreendimentos compactos e de alto padrão, todas com operações de relevância em Curitiba", destaca o executivo. Ainda segundo ele, para estas visitas, o ingresso deve ser adquirido separadamente, pois é uma experiência única e à parte do evento.

Relacionamento assertivo, IAs e Capacitação de Líderes e Corretores são focos para o futuro do mercado imobiliário

Temas de muita discussão, como o valor do relacionamento, o uso estratégico da inteligência artificial no mercado imobiliário e a importância de uma capacitação constante e de alta performance para líderes e corretores, dentre outros assuntos, também serão destaques nos palcos do evento.

"Em um mercado imobiliário cada vez mais desafiador, a capacitação constante, investindo em treinamento técnico, habilidades interpessoais e gestão eficaz, e com isso, a busca pela alta performance são essenciais, pois aprimoram a qualidade do serviço oferecido aos clientes e ajudam a fortalecem a reputação das empresas e do próprio mercado", comenta Fernando Dall'Agnol, da Forthe Imobiliária de Cascavel (PR), um dos palestrantes que abordará as estratégias que ajudam a transformar corretores em vendedores recorrentes.

Ainda para Rodrigo Werneck, a proposta é apresentar uma curadoria de conteúdos com nomes de pessoas que vivem o dia a dia do mercado imobiliário e temas que conversam diretamente com a realidade de gestores e corretores. "É por isso que o CUPOLA Summit se torna tão imprescindível, não só para os decisores, mas para quem trabalha diretamente neste ramo, pois apresenta no palco temas inéditos e relevantes com o propósito de refletir e construir o futuro do mercado imobiliário", finaliza Werneck.

Hamilton Zambiancki
Assessoria de Imprensa CUPOLA Summit - +55 41 9 9529-7090

Festival Crossroads do Dia Mundial do Rock anuncia data da sua 7ª edição e abre pré-venda limitada

Maior festival dedicado ao Dia Mundial do Rock do Sul do Brasil tem data confirmada para o dia 13 de julho, na Pedreira Paulo Leminski. Pré-venda de ingressos foram abertos na quinta-feira (11), a partir das 17h

Curitiba, 10 de abril de 2024 - Depois de levar mais de 15 mil apaixonados pelo rock n'roll para curtir as dezenas de atrações em 2023, o Festival Crossroads do Dia Mundial do Rock anuncia a data de sua sétima edição.

O evento, que por mais um ano ocupará a Pedreira Paulo Leminski, ocorrerá no dia 13 de julho e os ingressos para a pré-venda estarão disponíveis a partir desta quinta-feira (11), às 17h, com valores promocionais de R$90 pelo Cheers.

"A edição de 2023 foi um sucesso. O público pode esperar por muita música com o bom e velho rock n'roll em mais de 12 horas de shows ao vivo para 2024, além de atrações para toda a família e gastronomia", comenta Alessandro Reis, idealizador do Festival Crossroads.

Fazendo parte do calendário dos principais festivais musicais de Curitiba, o Festival Crossroads reúne dezenas de bandas e grupos, apresentando o melhor do rock n' roll tributo e autoral, fomentando o estilo musical na cidade, considerada entre as capitais que mais consomem rock no Brasil. Além disso, o evento com mais de 12 horas de shows, conta com programação para toda a família, com espaço kids e gastronomia.

Mais informações sobre a 7ª edição do Festival Crossroads serão divulgadas em breve. Acompanhe a rede social oficial do festival (Instagraml@festivalcrossroads) e fique por dentro das novidades.

As hashtags oficiais são: #FestivalCrossroads #DiaMundialdoRock #FestivalCrossroads2024 #DMR2024.

Serviço:
Festival Crossroads do Dia Mundial do Rock 2024
Data: 13 de julho de 2024
Local: Pedreira Paulo Leminski
Pré-venda: a partir do dia 11 de abril, às 17h, pelo Cheers
Realização: Crossroads e Planeta Brasil

Sugestões de palavras-chave: Festival Crossroads, Dia Mundial do Rock, Pedreira Paulo Leminski, Rock n'roll, shows ao vivo, música ao vivo, gastronomia, arte, maior festival do dia mundial do rock do Paraná,

Metrópole SJP

Associação de Catadores Sementes do Amanhã recebe título “Atitude Cidadã” por ações sustentáveis

Na tarde desta sexta-feira (12), o Instituto Lixo Zero, em parceria com a Secretaria de Meio Ambiente (Semma), concedeu o título “Atitude Cidadã” à Associação de Catadores de Materiais Recicláveis Sementes do Amanhã. A iniciativa visa valorizar as ações sustentáveis realizadas pela associação em prol do meio ambiente.

Criada em 2016, a Associação Sementes do Amanhã faz parte do Programa Recicla São José, que promove a logística reversa de resíduos, garantindo que os materiais descartados pela população sejam reciclados. A associação recebe resíduos do Programa Sacolão Verde e da coleta coletiva, além de doações de empresas e munícipes.

Segundo a diretora do local, Vanessa Cordeiro, receber esse reconhecimento é uma forma de valorização do trabalho realizado pela associação. “São 20 pessoas trabalhando aqui para gerar renda para suas famílias. Infelizmente, a sociedade ainda tem muito preconceito com quem realiza esse tipo de trabalho. Devemos conscientizar a população para dar um futuro melhor e mais sustentável para a próxima geração”, destacou.

A associação destaca a importância de descartar o lixo corretamente. Materiais como porcelana, tijolo, madeira, lâmpadas fluorescentes e LED de vidro, medicamentos, materiais contaminados (como agulhas e seringas) e pilhas não devem ser enviados para o espaço. Além disso, é necessário limpar as caixas de leite e outros materiais para não criar um péssimo odor e embalar os pedaços de vidro antes de descartá-los, para que não ocorram acidentes.

“Concedemos esse título à Associação Sementes do Amanhã pelo belo trabalho que eles fazem na cidade. Eles são agentes ambientais e merecem todo o reconhecimento” destaca a bióloga do Coletivo Lixo Zero, Luana Melim Neves.

Na ocasião, o conselheiro de meio ambiente, Adiel Gomes de Araújo, também recebeu o título “Atitude Cidadã” por suas ações ambientais no Rio Miringuava. “Orientamos os cidadãos da melhor forma possível para que eles separem e descartem o lixo corretamente. É muito bom fazer a nossa parte e ser reconhecido por isso”, destaca Araújo.

O QUE É O INSTITUTO LIXO ZERO?

É um organização sem fins lucrativos que tem como objetivo articular, mobilizar e provocar novas atitudes nas comunidades para que o mundo seja mais sustentável.

Interligações de rede podem afetar abastecimento em São José dos Pinhais durante a semana

A Sanepar informa que, durante esta semana, realizará interligações de rede em São José dos Pinhais, que podem afetar o abastecimento de água em bairros da cidade. A orientação é para uso consciente da água.

Saiba quais bairros:

Nesta segunda-feira (15), o serviço será feito até às 16h e poderá afetar o abastecimento nos bairros Jardim Fátima, Jardim Fênix, Itália, Modelo e Vila Iná, com normalização prevista para as 20 horas.

Na terça (16), a interligação irá afetar o abastecimento dos bairros Aristocrata, Costeira, Costeirinha, Ouro Fino, Quississana, Barro Preto, Del Rey e Caic. O serviço será feito das 8h às 16h, com normalização prevista para as 23 horas.

Na quarta-feira (17), as interligações irão afetar o abastecimento no Centro e nos bairros Bom Jesus, Vila Bordin, Aristocrata, Colônia Rio Grande, Bandeirantes, Zaniolo e Patronato. O serviço será feito das 8h às 16h, com normalização prevista para as 20 horas.

Podem ficar sem água principalmente clientes que não possuem caixa-d’água domiciliar. De acordo com norma da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), cada imóvel deve ter caixa-d’água com capacidade para atender as necessidades dos moradores por, no mínimo, 24 horas. O reservatório domiciliar deve armazenar pelo menos 500 litros.

O Serviço de Atendimento ao Cliente Sanepar é feito pelo telefone 0800 200 0115. Ao ligar, tenha em mãos a conta de água ou o número de sua matrícula.

Para consultar esta e outras informações, use o aplicativo para celular Sanepar Mobile ou acesse sempre o site da Sanepar: www.sanepar.com.br.

(Com informações da Assessoria de imprensa da Sanepar).

Prefeitura de São José dos Pinhais informa extravio de Receitas de Notificação “A”. Saiba mais!

AVISO

A Divisão de Vigilância Sanitária de São José dos Pinhais informa aos profissionais farmacêuticos e estabelecimentos de venda de medicamentos (farmácias e drogarias) sobre o extravio de Receitas de Notificação tipo “A”, numeradas entre 362927 e 362939, como relatado no Boletim de Ocorrência Número 98592/2024. Esta notificação tem gerado preocupação entre as autoridades de saúde, que buscam prevenir possíveis complicações decorrentes do uso indevido de medicamentos.

A administração municipal enfatiza a importância de que todos os estabelecimentos e profissionais farmacêuticos estejam atentos ao recebimento destas Notificações de Receita. A orientação da Secretaria Municipal de Saúde (Sems) é de que tais documentos não sejam aceitos para fins de dispensação de medicamentos, sendo imprescindível encaminhá-los imediatamente ao órgão de vigilância sanitária de São José dos Pinhais.

Em casos em que dispensações já tenham sido realizadas utilizando estas Notificações de Receita, é fundamental que os farmacêuticos procurem imediatamente a Divisão de Vigilância Sanitária para comunicar o ocorrido e garantir a tomada de medidas adequadas.

Mais informações pelo telefone (41) 3587-6472